

ZÁPIS
Z 37. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE JENŠTEJN
KONANÉHO 2. 7. 2018

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	2. 7. 2018
Místo konání:	OÚ Jenštejn (zasedací místnost v přízemí), 9. května 60, 250 73 Jenštejn
Čas zahájení:	16:30
Čas ukončení:	16:57
Jména přítomných členů zastupitelstva:	Norbert Hlaváček, Roman Pokorný, Ing. Jiří Hulík, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil (6)
Jména nepřítomných členů zastupitelstva:	Ing. Gabriela Švancarová, Ing. Zuzana Dvořáková (omluveni), Mgr. Jana Habartová (neomluvena)
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele 2. Schválení programu 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení 4. Schválení podání žádosti o dotaci na rozšíření ČOV 5. Schválení uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Auböck s.r.o. na dílo Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu 6. Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku parc. č. 86/56 a 86/57 v k.ú. Jenštejn 7. Rozpočtové opatření č. 4/2018 8. Diskuse

ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Jednání 37. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 16:30 hodin starostou obce Jenštejn Norbertem Hlaváčkem (dále jen jako „předsedající“). Na úvod zasedání předsedající oznámil, že z jednání je pořizován obrazový a zvukový záznam, který bude umístěn na veřejně dostupném serveru, a z tohoto důvodu nebudou čteny osobní údaje, které jsou však pro všechny přítomné zobrazovány vizuálně pomocí dataprojektoru. *V souvislosti s novým nařízením (GDPR) je pro zde přítomné vyvěšeno oznámení o zpracování osobních údajů.*

Předsedající dále upozornil na platný Jednací řád zastupitelstva obce, zejména na čl. 7 bod 1 – „zasedání zastupitelstva obce předsedá a řídí starosta“, čl. 7. bod 2.- „předsedající řídí hlasování, jehož výsledek zjišťuje, ukončuje a přerušuje zasedání a dbá na to, aby mělo pracovní a věcný průběh“, čl. 7. bod 3. „Právo posledního slova v rámci rozpravy má starosta obce“ a čl. 7. bod 7.- „Nikdo, komu předsedající neudělil slova, nemůže se ho ujmout“ požádal, aby se do diskuse každý řádně přihlásil a počkal, dokud mu nebude předsedajícím uděleno slovo. Dále upozornil, že na

vyjádření se v diskusi může být dle platného Jednacího řádu (čl. 7. bod 8.) postupováno takto: „Pro efektivní průběh zasedání mohou být diskusní příspěvky omezeny hlasováním zastupitelstva. Toto hlasování může navrhnout kterýkoliv člen zastupitelstva kdykoliv v průběhu jednání. V případě, že je tento návrh hlasováním přijat jsou v platnosti tato omezující opatření:

- a) nikdo nemůže mluvit v téže věci vícekrát než dvakrát
- b) doba diskusního vystoupení se omezuje u předkladatele na maximálně 10 minut a ostatních zastupitelů na 3 minuty
- c) technické poznámky se zkracují na dobu 2 minut“

Dále také upozornil na to, že diskuse má být věcná, konkrétní a přímo se dotýkat bodů, které jsou schváleny na programu tohoto jednání zastupitelstva obce. V bodě „Diskuse“, který je vždy posledním bodem programu jednání zastupitelstva obce se budeme zabývat věcmi, které nebyly probírány v rámci programu.

Předsedající schůze konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 91 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění. Informace byla na úřední desce Obecního úřadu Jenštejn zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 6. 2018 do 2. 7. 2018. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“. Informace o konání jednání zastupitelstva je přílohou č. 1 zápisu.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (Příloha č. 2) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU A ZAPISOVATELE

Předsedající uvedl první bod pořadu jednání, který se skládá z určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele. Navrhl, aby zapisovatelem byla paní Pavlína Antošová, prvním ověřovatelem zápisu byl pan Roman Pokorný a druhým ověřovatelem byla Mgr. Blanka Křížová.

Usnesení č. 1-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje paní Pavlínu Antošovou, zaměstnankyni obce jako zapisovatele 37. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 2. 7. 2018.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 1-2/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje pana Romana Pokorného, člena zastupitelstva obce jako ověřovatele zápisu 37. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 2. 7. 2018.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

Usnesení č. 1-3/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje paní Mgr. Blanku Křížovou, člena zastupitelstva obce jako ověřovatele zápisu 37. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 2. 7. 2018.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

2. SCHVÁLENÍ POŘADU JEDNÁNÍ

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou, předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a doplnit bod „Revokace usnesení 10-2/36/2014-2018“ jako bod 8, diskuse je bodem č. 9.

Usnesení č. 2-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje následující program svého 37. zasedání:

- 1. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 2. Schválení programu*
- 3. Ověření schválení zápisu z minulého zasedání zastupitelstva a kontrola usnesení*
- 4. Schválení podání žádosti o dotaci na rozšíření ČOV*
- 5. Schválení uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Auböck s.r.o. na dílo Snížení energetické náročnosti budovy obecního úřadu*
- 6. Schválení uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti s ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku parc. č. 86/56 a 86/57 v k.ú. Jenštejn*
- 7. Rozpočtové opatření č. 4/2018*
- 8. Revokace usnesení 10-2/36/2014-2018*
- 9. Diskuse“*

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

3. OVĚŘENÍ SCHVÁLENÍ ZÁPISU Z MINULÉHO ZASEDÁNÍ A KONTROLA USNESENÍ

Jedná se o povinnou agendu. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva obce konaného dne 4. 6. 2018 byl ověřen ověřovateli panem Markem Vackem a Ing. Zuzanou Dvořákovou dne 11. 6. 2018.

Do dnešního dne nebyly zaregistrovány žádné námítky proti tomuto zápisu. Dokument „Výpisy usnesení z 36. zasedání Zastupitelstva obce Jenštejn konaného dne 4. 6. 2018“ byl vyvěšen na Úřední desku Obecního úřadu v Jenštejně. Z těchto důvodů je možné považovat zápis z minulého zasedání zastupitelstva ve smyslu par. 95 odst. 2 zákona o obcích za platný.

Přehled všech předchozích usnesení je standardně přílohou č. 3.

4. SCHVÁLENÍ PODÁNÍ ŽÁDOSTI O DOTACI NA ROZŠÍŘENÍ ČOV

Důvodová zpráva:

Ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2018 je možné žádat o dotaci na výstavbu, rozšíření a rekonstrukci čistírny odpadních vod ČOV. Územní rozhodnutí na rozšíření a intenzifikaci ČOV je již pravomocné, takže chceme využít všechny možné dotace v souladu s plánovací smlouvou. Vyjádření PRK: „Ze Smlouvy jako celku je tak nepochybné, že povinnost Obce umožnit připojení, je podmíněna tím, že na základě spolupráce Obce a Investora bude získáno Veřejné financování a z něj bude realizována Intenzifikace, v rámci které bude investorovi rezervována příslušná kapacita.“ a dále například podmínky vodoprávního úřadu. Kupující by si měl před takovým zásadním rozhodnutím zjistit stav projektu na obci.“

Petr Dovolil: Jaké jsou náklady projektu a je v tom zahrnuta přečerpávací stanice? 9/10 té kapacity má být rezervována pro soukromý subjekt, jedná se o veřejnou podporu. Jakým způsobem bude toto sděleno poskytovateli dotace?

Norbert Hlaváček: Budeme předávat vše, co bude požadováno. Přesný rozpočet zatím není dodán, projektant to musí stihnout do 16. 7. 2018.

Petr Dovolil: Je to zásadní, protože 9/10 kapacity je dle plánovací smlouvy pro soukromý subjekt, jak o tom máme rozhodovat, když neznáme náklady projektu.

Norbert Hlaváček: Pokud žádáme o dotaci, neznamena to, že ji přijímáme. Pokud se zastupitelstvo rozhodne dotaci nečerpat, tak ji neschválí.

Průběh celé diskuse je k dispozici na záznamu z jednání na webu obce.

Usnesení č. 4-1/37/2014-2018:

“Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství na rok 2018 a závazek spolufinancování projektu z rozpočtu obce ve výši uvedené v žádosti o poskytnutí dotace.”

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 5, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1, jmenovitě , Mgr. Petr Dovolil

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato.**

5. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ DODATKU Č. 2 KE SMLOUVĚ O DÍLO SE SPOLEČNOSTÍ AUBÖCK S.R.O. NA DÍLO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY OBECNÍHO ÚŘADU

Důvodová zpráva:

Dodatkem se schvaluje změna v položkovém rozpočtu, nedochází ale ke změně ceny díla. Změnový list, který je součástí dodatku, zahrnuje jak vícepráce tak méněpráce v objemu 22.500,- Kč.

Usnesení č. 5-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Auböck s.r.o., na dílo Snížení energetické náročnosti budovy č. p. 60, jak je uvedeno v příloze č. 4.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

6. SCHVÁLENÍ UZAVŘENÍ SMLOUVY O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE-SLUŽEBNOSTI S ČEZ DISTRIBUCE, A.S. K POZEMKU PARC. Č. 86/56 A 86/57 V K.Ú. JENŠTEJN

Důvodová zpráva:

Jedná se o smlouvu navazující na již uzavřenou smlouvu o smlouvě budoucí schválenou zastupitelstvem na 31. zasedání. Dotčenými jsou pozemky obce parc. č. 86/56 a 86/57 v k.ú. Jenštejn v celkovém rozsahu 14,3m². Navrhována je jednorázová úhrada ve výši 1.300,- Kč v souladu se smlouvou o smlouvě budoucí. Smlouva je v příloze č. 5.

Usnesení č. 6-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti s ČEZ Distribuce a.s. pro stavbu č. IP-12-6021677/VB/1, přípojka NN k parc. č. 86/93 k.ú. Jenštejn. Dotčeným jsou pozemky obce 86/56 a 86/57 v k.ú. Jenštejn, jak je uvedeno v příloze č. 5.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

7. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4/2018

Důvodová zpráva:

Rozpočtovým opatřením číslo 4/2018 se navýšují příjmy ve třídě 4 o částku 114476,80 Kč na položce 4116. Výdaje skupiny 3 budou navýšeny o stejnou částku. Jedná se o druhou zálohu dotace pro MŠ (šablony). Obec není konečným příjemcem dotace. Návrh rozpočtového opatření je v příloze č. 6.

Usnesení č. 7-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2018, jak je uvedeno v příloze č. 6.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 6, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek, Mgr. Petr Dovolil

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 0

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato**.

8. REVOKACE USNESENÍ Č. 10-2/36/2014-2018

Důvodová zpráva:

Na minulém zasedání bylo schváleno podání žádosti na přístavbu MŠ z MŠMT usnesením: „Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje podání žádosti o dotaci z programu MŠMT 133 310 na investiční akci „Přístavba mateřské školy Jenštejn“ a souhlasí se závazkem spolufinancování investiční akce v minimální výši povinné spoluúčasti z celkových způsobilých výdajů akce“. Až po konání zasedání byly známy přesné podmínky a usnesení je třeba dodat v trochu odlišném znění.

Petr Dovolil: Když není kapacita na ČOV jak může být stavební povolení?

Norbert Hlaváček: Stavební povolení není.

Petr Dovolil: To není potřeba k žádosti?

Norbert Hlaváček: Není.

Petr Dovolil: A jak se to bude řešit?

Norbert Hlaváček: To v současné době nevím.

Usnesení č. 8-1/37/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn revokuje usnesení č. 10-2/36/2014-2018 a schvaluje toto znění: Zastupitelstvo obce Jenštejn schvaluje a souhlasí s podáním žádosti o dotaci z MŠMT na akci z programu 133 310 a schvaluje závazek spolufinancování akce v minimální výši 30% z celkových nákladů akce.“

PRO přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 5, jmenovitě: Norbert Hlaváček, Ing. Jiří Hulík, Roman Pokorný, Mgr. Blanka Křížová, Marek Vacek

PROTI přijetí tohoto usnesení hlasovali – počet členů: 0

Hlasování o tomto usnesení se **ZDRŽELI** – počet členů: 1, jmenovitě Mgr. Petr Dovolil

Na základě proběhlého hlasování předsedající konstatoval, že toto usnesení bylo přijato nadpoloviční

většinou všech členů zastupitelstva, tj. **je přijato.**

9. DISKUSE

Nikdo z přítomných se do diskuse nepřihlásil.

Předsedající ukončil jednání zastupitelstva v 16:57.

SEZNAM PŘÍLOH:

- Příloha č. 1: „Informace o konání 37. zasedání zastupitelstva obce Jenštejn“
Příloha č. 2: „Listina přítomných členů zastupitelstva“
Příloha č. 3: „Přehled plnění usnesení“
Příloha č. 4: „Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo se společností Auböck s.r.o., na dílo Snížení energetické náročnosti budovy č. p. 60“
Příloha č. 5: „Smlouva o zřízení věcného břemene pro stavbu č. IV-12-6021677/VB/1 s ČEZ Distribuce a.s. k pozemku parc. č. 86/56 a 86/57 v k.ú. Jenštejn“
Příloha č. 6: „Rozpočtové opatření č. 4/2018“

Záznam z jednání zastupitelstva je dostupný na webu obce:

<http://www.jenstejn.cz/obec/jednani-organu-obce/zastupitelstvo/videozaznamy-z-jednani/>

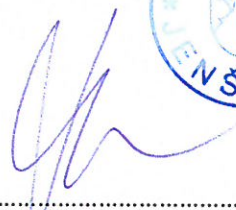
Na důkaz výše uvedeného, připojují zapisovatel, starosta a ověřovatelé svůj vlastnoruční podpis.

V Jenštejně dne 3. 7. 2018



Pavlína Antošová
zapisovatel

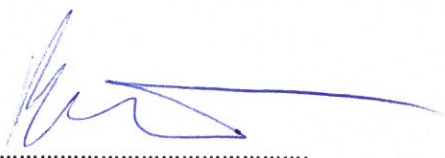
V Jenštejně dne 3. 7. 2018



Norbert Hlaváček
starosta



V Jenštejně dne 3. 7. 2018



Roman Pokorný
ověřovatel

V Jenštejně dne 3. 7. 2018



Mgr. Blanka Křížová
ověřovatel

