

Obec Jenštejn

9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS**ZE TŘINÁCTÉ SCHŮZE ROZVOJOVÉHO VÝBORU
KONANÉ DNE 17. 10. 2013****ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ**

Den konání:	17. 10. 2013
Místo konání:	Zasedací místnost OÚ Jenštejn
Čas zahájení:	19:30
Čas ukončení:	22:30
Doba přerušení:	-----
Jména přítomných členů:	Mgr. Petr Dovolil, Ing. Zdeněk Brancuzký (částečně, viz text zápisu), Miloslav Šnidl (částečně, viz text zápisu), Ing. arch. Magdalena Hlaváčková (částečně, viz text zápisu), Ing. Eva Kašparová
Jména nepřítomných (omluvených/neomluvených) členů:	
Hosté:	Ing. Aleš Moudrý (manažer projektu „Vodovody a kanalizace Dehtáry“) Ing. arch. Evžen Dub (manažer projektu „Zázemí sportovního areálu v Jenštejně“) Pavčina Antořová (projektový manažer – stavební agenda) Zastupitelé: Zdeňka Fryková, Mgr. Jana Habartová
Zápisem pověřen:	Ing. Eva Kašparová
Pořad jednání (dle oznámení):	1. Úvod 2. Projekt „Vodovody a kanalizace Dehtáry“ 3. Projekt „Volnočasové centrum Jenštejn“ 4. Projekt „Dopravní opatření ke zklidnění dopravy v ulici Hradní“ 5. Úprava územního plánu obce a územní studie „Nový Jenštejn“ 6. Posouzení stavu dopravních komunikací v Jenštejně a plán oprav, údržby a obnovy 7. Projednání prvního návrhu projektů rozvojového výboru na rok 2014 8. Různé

PRŮBĚH JEDNÁNÍ**Bod 1. – Úvod**

Petr Dovolil přivítal přítomné členy výboru a uvedl program jednání.

Miloslav Šnidl vznesl námitku ohledně distribuce pozvánky o konání tohoto jednání rozvojového výboru zastupitelstva obce. Petr Dovolil prokázal, že pozvánku posílal elektronicky všem členům rozvojového výboru 10. října 2013.

Bod 2. – Projekt „Vodovody a kanalizace Dehtáry“

Aleš Moudrý prezentoval stav projektu „Vodovody a kanalizace Dehtáry“. S ohledem na celkové náklady tohoto projektu byla po konzultaci se správci sítí zvolena varianta protlaků potrubí, kdy se budou minimalizovat výkopové práce a obnova povrchů komunikací. Aleš Moudrý dále upozornil na zájem většiny obyvatel Dehtár o vybudování vodovodu, příp. kanalizace s tím, že přípojky si budou hradit vlastníci napojovaných pozemků.

Bylo dohodnuto, že do konce října 2013 budou známy veškeré náklady na tento projekt – rozpočet zpracuje Aleš Moudrý. Zdeňka Fryková dále ověří, zda je udělen nový dotační titul na tuto infrastrukturu.

Bod 3. – Projekt „Volnočasové centrum Jenštejn“

Petr Dovolil představil upravený projekt sportovního zázemí areálu Jenštejn od Ing. arch. Sladkého s doplněnou dispozicí pro volnočasové aktivity umístěného kolmo k silnici mezi dětské hřiště a první antukový kurt. Sdělil, že podle tohoto návrhu by se jednalo o víceúčelové „Volnočasové centrum“ a celý projekt „Volnočasový areál 'Pod hradem'“ by byl rozdělen do realizačních etap. Dále představil předpokládané náklady projektu, viz **Příloha č. 1-1 k tomuto zápisu**.

Ing. arch. Magdalena Hlaváčková a Ing. arch. Evžen Dub vznesli námitky s ohledem na vítězný projekt se stavebním povolením, ve kterém by se mělo pokračovat. Petr Dovolil sdělil, že nový koncept nestál obec ani korunu a je veden snahou „řešit reálný problém“, když od minulého jednání výboru nebyl žádný návrh ze strany Ing. arch. Evžena Dubu předložen. Táňa Sýkorová vznesla námitku ohledně sociálního rozdělení tímto řešením dětského hřiště a kurtů. Ing. arch. Evžen Dub upozornil na nevhodné příčné umístění zamezující propojení mezi různými funkcemi a Miloslav Šnidl na předpokládaný nesouhlas okolních obyvatel s tímto řešením z urbanistického důvodu omezí se výhled na hrad Jenštejn. Petr Dovolil upozornil, že současný projekt sportovního zázemí se stavebním povolením nepočítá s jiným využitím než pro potřeby sportovního klubu. Předkládaný návrh (viz **Příloha č. 1-2 k tomuto zápisu**) kombinuje využití zázemí jak pro sportovce, tak i pro další volnočasové aktivity, zejména pro děti (místnost navíc cca 40 m² + sdílený sklad/šatna pro rozhodčího o ploše cca 15 m²) a navazuje plynule na prostor dětského hřiště. Je srovnatelně levnější, neboť využívá společné sociální zázemí (šatny, WC, sprchy) pro oba účely. Upozornil, že v obci je více než 250 dětí do 15 let a obec byla okolnostmi donucena přenechat část nevyhovujících prostor v budově OÚ pro účely provozování Jenštejnského trpaslíka. Toto řešení neprovizorní a z mnoho hledisek (prostorových, hygienických, stavebních, estetických aj.) nevyhovující. Zásadní nevýhodou řešení „zázemí ve svahu“ je nutnost vyřešit posun zázemí za „zatrubnění potoka“, což bude představovat srovnatelně větší náklady na založení až do úrovně zatrubnění, nezanedbatelných nákladů opěrných prvků zázemí, většího rozsahu vodovodních, kanalizačních a jiných přípojek, vykácení několika vzrostlých stromů.

Ing. arch. Evžen Dub slíbil, že projedná se všemi zúčastněnými, tj. místními sdruženími a s architekty vítězného projektu se stavebním povolením rozšíření zadání s ohledem na jejich potřeby a bude definovat pro a proti řešení. Termín konec prosince 2013.

Bod 4. – Projekt „Dopravní opatření ke zklidnění dopravy v ulici Hradní“

Jednání začalo možnostmi dopravních opatření v Dehtárech. Aleš Moudrý a Pavlína Antošová se po posouzení možností s ohledem na zkušenosti z jiných obcí dohodli na umístění obousměrných semaforů na výzvu před přechodem, které budou reagovat na rychlost

projíždějících aut. Pavlína Antošová zjistí náklady tohoto řešení a Aleš Moudrý tuto možnost projedná s dopravní policií, která dopravní opatření schvaluje.

Dále se řešilo dopravní opatření ke zklidnění dopravy v ulici Hradní. Ze všech návrhů, které byly zainteresovanými navrhovány, byly schváleny dopravní policií pouze retardéry na začátku a konci ulice Hradní, které zástupci rozvojového výboru zamítli. Zdeňka Fryková navrhla umístění měřiče rychlosti, který byl zamítnut z důvodu neefektivnosti. Zdeňka Fryková dále navrhla umístění cedule „Pozor děti“, které bylo schváleno. Zdeňka Fryková zjistí náklady na toto dopravní značení. Presentované podklady jsou uvedeny v **Příloze č. 2-1 až 2-7 k tomuto zápisu**.

Zdeněk Brancuzký navrhl osvětu do Jenštejského občasníku – prosbu o dodržování rychlosti. Tento návrh byl schválen.

Po tomto bodu z jednání odešli členové výboru Miloslav Šnidl a Ing. arch. Magdalena Hlaváčková

Bod 5. – Úprava územního plánu obce a územní studie „Nový Jenštejn“

Vzhledem k nepřítomnosti Ing. arch. Hlaváčkové, která má tuto úpravu na starost, prezentoval ve stručnosti stav úpravy územního plánu Petr Dovolil. V současné době existuje návrh prioritně zpracovat územní studii pro „Nový Jenštejn“, a to vzhledem k nejasnosti a rizikovosti budoucího využití tohoto největšího zastavitelného území v obci. Poklad (první návrh architektů ze 4.10.2013) pro zadání této územní studie, viz **Příloha č. 3 k tomuto zápisu**.

Bod 6. – Posouzení stavu dopravních komunikací v Jenštejně a plán oprav, údržby a obnovy

Petr Dovolil představil záměr provést posouzení stavu dopravních komunikací v obci, včetně řešení tří problematických dopravních míst v obci:

- Odvodnění křižovatky Radonická x Ke Křížku;
- Návrh úpravy zpevněných ploch na veřejném prostranství (návsi) 9. května.
- Alternativní přístup do oblasti „V Podhradí“

Poklad (první návrh smlouvy o dílo) pro zadání této studie, viz **Příloha č. 4 k tomuto zápisu**.

Po tomto bodu z jednání odešel Ing. Zdeněk Brancuzký, člen výboru.

Bod 7. – Projednání prvního návrhu projektů rozvojového výboru na rok 2014

Bod neprojednán vzhledem k tomu, že většina členů rozvojového výboru již nebyla v tuto dobu přítomna a výbor tak nebyl usnášeníschopný.

Bod 8. – Různé

Nebylo vzneseno žádné další téma k projednání.

Poznámka: Miloslav Šnidl požadoval na jednání výboru od Petra Dovolila celkové náklady na Mateřskou školku Jenštejn. Petr Dovolil mu částku ústně sdělil a všem členům rozvojového výboru následně elektronicky odeslal tabulku s výdaji.

V Jenštejně dne 27.12.2013

V Jenštejně dne 6. ledna 2014

.....
Ing. Eva Kašparová

zapisovatel a člen výboru

.....
Mgr. Petr Dovolil

předseda výboru

.....
Ing. Eva Kašparová

Příloha č. 1: Podklady k bodu 3 „Projekt ‘Volnočasové centrum Jenštejn‘“

VOLNOČASOVÝ AREÁL „POD HRADEM“

I. ETAPIZACE

Projekt "Volnočasový areál Jenštejn" (dále jen "Projekt") se skládá ze čtyř etap:

1. etapa: Sáňkařská dráha
2. etapa: Rozšíření druhého hřiště a oplocení
3. etapa: Herní prvky I – dětské hřiště
4. etapa: Volnočasové centrum Jenštejn

II. ROZPOČET PROJEKTU

1. etapa: Sáňkařská dráha

30 tis. Kč

2. etapa: Rozšíření druhého hřiště a oplocení (husté)

200 tis. Kč

3. etapa: Herní prvky I – dětské hřiště

600 tis. Kč

4. etapa: Volnočasové centrum Jenštejn

Předpokládaný rozpočet 4. etapy Projektu (stavební část s příslušenstvím) je uveden v níže uvedené Tabulce.

Tabulka : Předpokládaný rozpočet stavební části projektu, včetně vybavení (v mil. Kč s DPH)

Výdajová položka	Celkem
Nákup pozemků	0,0
Stavba (včetně oplocení, přípojek, úpravy povrchů atd.)	4,5
Základní vybavení (exteriér)	0,1
Základní vybavení (interiér)	0,3
Architektonická/projektová/inženýrská činnost ¹	0,3
Administrativní ²	0,1
Rezerva	0,3
Celkem	5,6

Poznámka: Podrobnější hodnoty budou k dispozici při vypracování výkazu výměr na stavbu Volnočasové centrum Jenštejn.

¹ Zahrnuje i autorský dozor, průzkumy a technický dozor investora.

² Náklady zadávacích řízení, správní a jiné poplatky apod.

III. PŘEDPOKLÁDANÝ HARMONOGRAM

1. etapa: Sáňkařská dráha

10/2013

2. etapa: Rozšíření druhého hřiště a oplocení (husté)

6/2014

3. etapa: Herní prvky I – dětské hřiště

6/2014 (1. část)

6/2015 (2. část)

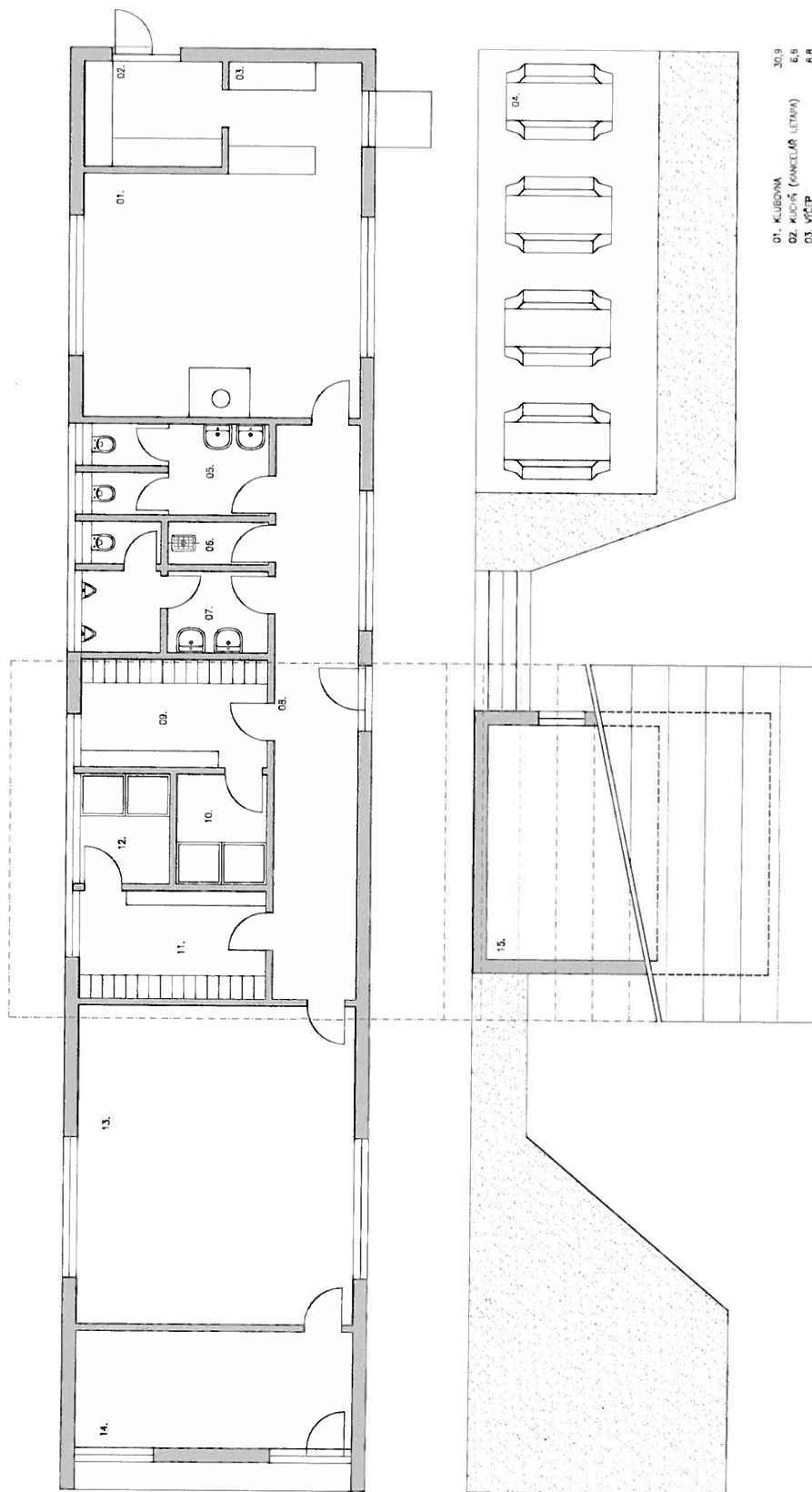
4. etapa: Volnočasové centrum Jenštejn

6/2015 (2. část)

IV. PROVOZ VOLNOČASOVÉHO CENTRA

- **Správa objektu: Obec Jenštejn**
- **Sportovní klub:** **ve správě SK Jenštejn**
 - o **výlučné využití:** 1. hřiště a klubovna + 1. šatna
 - o **nevýlučné využití:** 2. hřiště + 2. šatna + kancelář
- **Pohybově-relaxační centrum:** **ve správě obce Jenštejn**
 - o **výlučné využití:** volnočasová místnost
 - o **nevýlučné využití:** 2. hřiště + 2. šatna + kancelář

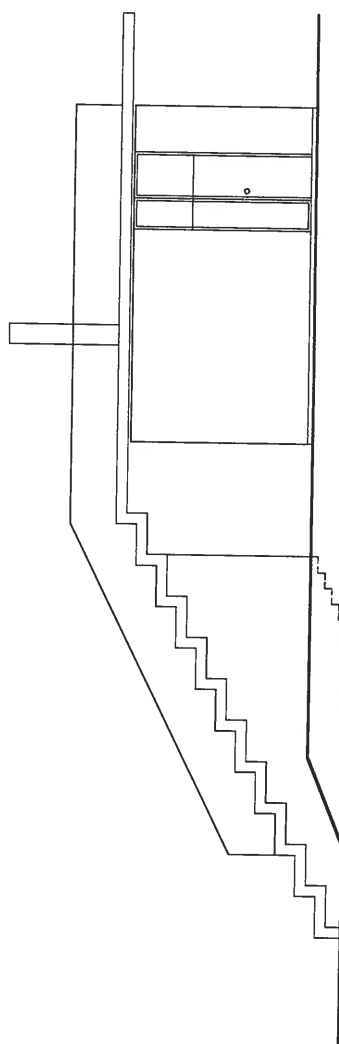
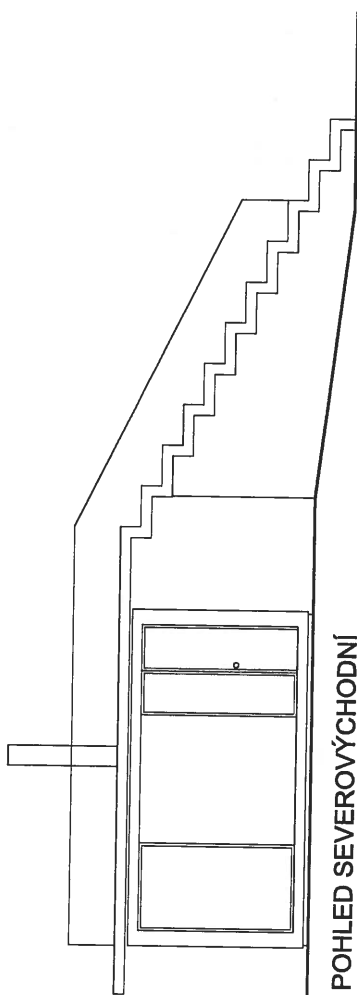




01. KLUBOVNA	30,9
02. KUCHYŇ (KANCELÁŘ LETADLA)	6,8
03. VÍČEP	6,8
04. VENKOVNÍ SEŽENÍ	7,4
05. WC ŽENY	1,9
06. UKLID	8,5
07. WC MUŽI	22,1
08. CHODBA	9,2
09. SÁLNA DOMAČI	4,5
10. SPRCHOVÝ DOMAČI (ŽENY)	9,2
11. SÁLNA HOSTÉ	4,5
12. SPRCHOVÝ HOSTÉ (MUŽI)	40,6
13. KLUBOVNA DEŤI	14,8
14. KANCELÁŘ	cca 15,0
15. SKLAD (2x SKLAD)	—
16. PRÍSLUŠENSTVO	—
17. PLOCHA HÁSTĚ	—



ARCHITEKT	INVESTOR	STUPEŇ	STUDIE
S.H.S. architekti s.r.o.	Obec Jenštejn	DATUM	10/2013
Autorská práva vyhrazena ©	9. května 60, Jenštejn	MĚŘITVO	1:100
NÁZEV VÝKRESU		PŮDORYS 1.NP	
NÁZEV VÝKRESU		ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU JENŠTEJN	
NÁZEV VÝKRESU		225 JES ST AS 002	



ARCHITEKT

S.H.S architetti s.r.l.

Osadní 35, Praha 7

AUTORSKÁ PRÁVA VYHAZENA ©

INVESTOR

Obec Jenštejn

9. května 60, Jemčina

НАЦИОНАЛНА АКАДЕМИЈА

STUPEŇ	STUDIE
--------	--------

STUDIES

DATUM	10/2013
-------	---------

10/20/13

MĚŘITKO	1:100
---------	-------

1:100
10/20/13

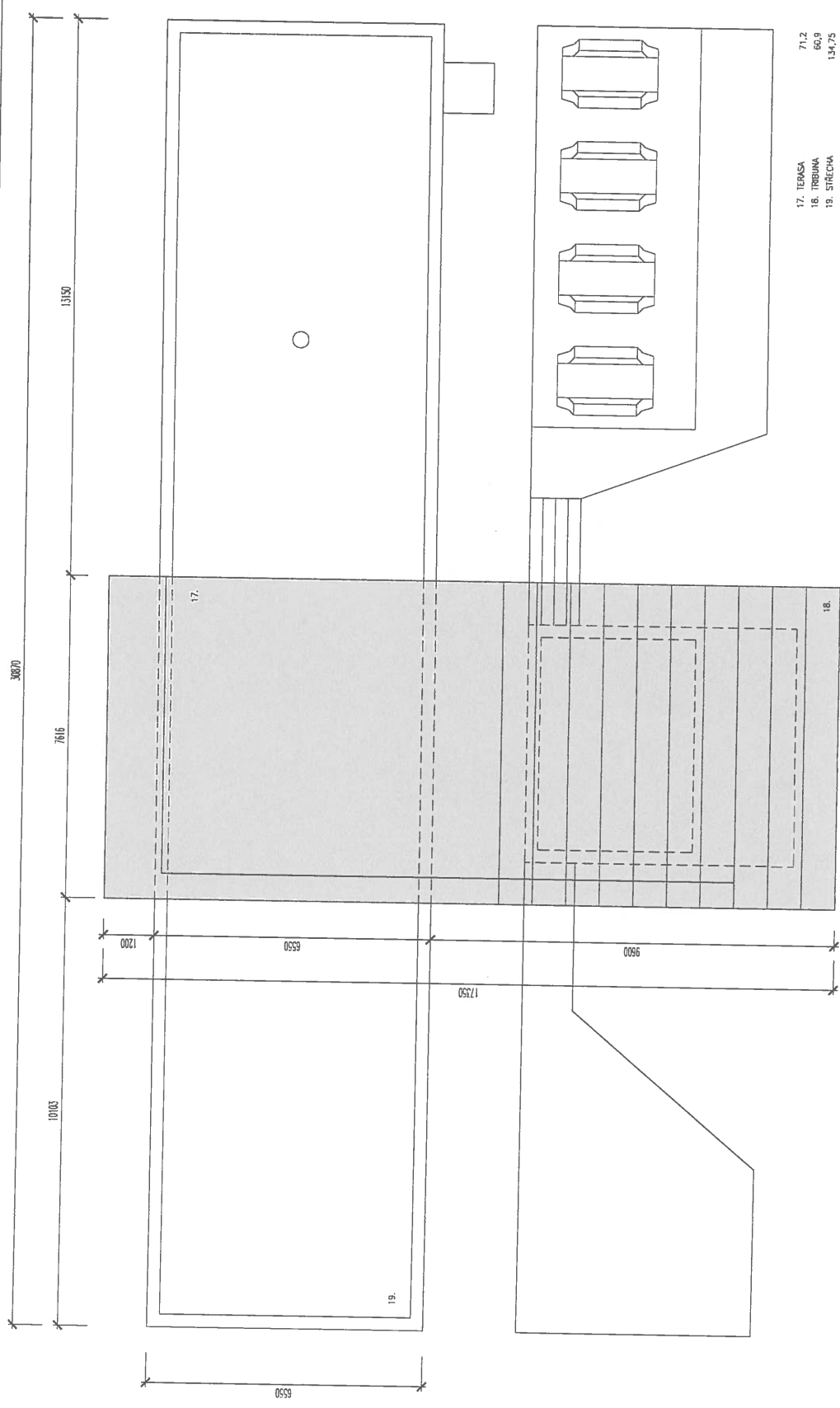
POHLEDY

ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU JENŠTEJN

ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU JENŠTEJN

Číslo vkladu

225 JES ST AS 003



ARCHITEKT S.H.S architekti s.r.o. AUTORSKÁ PRÁVA VYKONALA O	INVESTOR Obec Jenštejn 8. května 60, Jenštejn	STUPEŇ STUDIE DATUM 10/2013 MĚŘITKO 1:100	MÍSTO V PRŮBĚHU AKT	TRIBUNA - TERASA		
				ZÁZEMÍ SPORTOVNÍHO AREÁLU JENŠTEJN		
				225	JES	ST AS 005

Příloha č. 2: Podklady k bodu 4 „Projekt ‘Dopravní opatření ke zklidnění dopravy v ulici Hradní’“

A12
B20a

SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NÁVRH

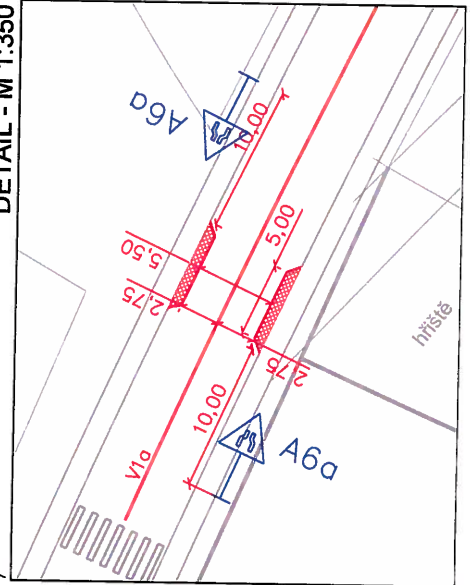
HRANA TVOŘENÁ PLASTOVÝM OBRUBNÍKEM

INFORMATIVNÍ RADAR,
S NAPÁJENÍM POMOCÍ
SOLÁRNÍHO PANELU

ZÚŽENÍ VOZOVKY POMOCÍ
PLASTOVÝCH OBRUBNÍKŮ

ul. HRADNÍ

DETAIL - M 1:350



DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V ULICI HRADNÍ, JENŠTEJN

1:1150

NÁVRH DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ A OPATŘENÍ

1



Vážená paní inženýrko,

obracím se tímto na Vás jménem obce Jenštejn ve věci návrhu dopravních opatření v naší obci spočívajícím v novém dopravním značení v ulici Hradní. Tento návrh s Vámi již diskutovala zastupitelka obce Zdeňka Fryková a Ing. arch. Evžen Dub dne 23.8.2013 v Jenštejně a následně 9.9.2013 na Vašem pracovišti Policie ČR v Brandýse n. Labem.

Chtěli bychom tímto dopisem ještě jednou zopakovat důvody, které nás k níže uvedeným opatřením vedou, a to jak z pozic zástupců obce, tak i rodičů a obyvatel Jenštejna, a současně Vás požádat o jejich odsouhlasení či navržení jiných opatření, které by současnou, z dopravního hlediska vysoce nebezpečnou situaci, na ulici Hradní zlepšily.

Hlavním důvodem k návrhu nového dopravního značení v ulici Hradní je skutečnost, že v současné době je dotčená komunikace nedokončena; nevede až do místní části Dehtáry, jak je předpokládáno v územním plánu obce. Vykazuje tak určité anomálie, co se týče typu vyskytující se dopravy. V současné době je vlastně tato komunikace slepá (na komunikaci navazuje původní prašná cesta), a lokalita nové části obce Jenštejn (Nový Jenštejn) tak vykazuje spíše parametry obytného areálu, nikoliv průjezdné části obce; jezdí tu pouze osobní auta (a linkový autobus), takže zejména děti mají pocit, že se jedná o obytnou lokalitu s obytnou ulicí, které jsou hned vedle (Zlatnická a Cechovná); dle odhadů podle evidence obyvatel se přitom v právě v této části obce nachází cca 150-200 dětí do 15 let. Přitom platí, že zejména menším dětem není úplně jednoduché vysvětlit, že tady (v obytné ulici Zlatnické a Cechovné) se může chodit a jezdit na kole všude, ale hned vedle v Hradní nikoliv. Kdyby byla komunikace Hradní zrealizovaná celá až do Dehtár a podél komunikace nebyly jenom rodinné domy, ale i jiné funkce jako škola, supermarket, sklady a nerušící výroba, tak po ní jezdí i nákladní a tranzitní doprava, a děti si přirozeně vůči dopravě sami vybudují respekt. Stávající řešení však lze dětem opravdu těžko vysvětlit.

Současně také velikostní standard této ulice, který neodpovídá běžnému standardu v developerské (obytné) výstavbě s členitými a užšími komunikacemi (viz např. Svěmyslice, Radonice, Dřevčice), přímo vybízí k rychlé jízdě, a to aniž by byla na ulici Hradní jakákoliv dopravní opatření, která by rychlost jízdy snižovala. Tento stav je z dopravně-bezpečnostního hlediska nevyhovující a vystavuje obyvatelstvo v Novém Jenštejně zcela neúměrnému riziku vzniku závažných nehod střetu automobilů a cyklistů/chodců, zejména dětí.

Jako první krok k řešení současné neutěšené situace bychom tedy navrhovali jakékoliv levné řešení, které zajistí pomalou jízdu dopravních prostředků na ulici Hradní, a tím i docílili větší míru bezpečnosti pro děti, kterých je v této lokalitě opravdu mimořádně hodně, než je tomu nyní.

Víme, že není v dané situaci přijatelné řešení, které by spočívalo v budování prahů (kvůli úklidu sněhu) nebo různých průběžných šikan (kvůli souvislé řadě vjezdů k rodinným domům). Z tohoto důvodu navrhuje svislé dopravní značení s omezenou rychlostí 40 km/h a pozor dětí!, jakož i lokální zúžení vozovky na začátku ulice Hradní, kde se nenacházejí rodinné domy, ale je tam umístěno dětské hřiště. Toto rychlé a poměrně jednoduché řešení nám připadá z hlediska obecného očekávání přijatelné a rychle uskutečnitelné. Opravdu nechceme čekat až na chvíli, kdy se na komunikaci v ulici Hradní stane lidské neštěstí; už minulý měsíc zde byla srážka cyklisty s dítětem, tj. udržovat podmínky, které mohou ve svých důsledcích vést až k obecnému ohrožení. Chceme této situaci předejít preventivním opatřením. Zdvořile Vás tedy o návrh takového opatření žádáme. V příloze posíláme návrh našeho řešení a jsme připraveni ho s Vámi pružně projednat a dopracovat.

Děkujeme za pozornost věnovanou této záležitosti a pochopení lidské, tj. nikoliv jen technické roviny našeho problému.

Budete-li mít jakýkoliv dotaz či potřebu bližšího vysvětlení v uvedené záležitosti, neváhejte se prosím se mnou při nejbližší příležitosti spojit.

S úctou,

Mgr. Petr Dovolil
Místostarosta

Příloha: *dle textu*



Pomáhat a chránit

KRAJSKÉ ŘEDITELSTVÍ POLICIE STŘEDOČESKÉHO KRAJE

Územní odbor Praha venkov - VÝCHOD
Dopravní inspektorát



Č. j. KRPS-291589-1/ČJ-2013-011506

Praha 9, Vinoř 18. září 2013

Počet stran: 1

Obec Jenštejn
9. května 60
250 73 Jenštejn

---- **Umístění dopravního značení č. A 12 a č. B 20a - 40 km/h na místní komunikaci ul. Hradní v k.ú. Jenštejn.**

Dopravní inspektorát Praha venkov - VÝCHOD, Policie České republiky obdržel Vaši žádost o umístění dopravního značení č. A 12 a č. B 20a "Nejvyšší dovolená rychlost - 40 km/h" na místní komunikaci ul. Hradní v k.ú. Jirny. K předmětné věci sdělujeme následující:

— Dopravní značení č. A 12 se užívá k upozornění na místo, kde se v blízkosti pozemní komunikace často pohybují nebo shromažďují děti, přecházejí vozovku a kde hrozí nebezpečí jejich nenadálého vstupu na vozovku (v blízkosti škol, dětských sportovních zařízení, při cestách do školy situovaných při průjezdných úsecích pozemní komunikace apod.).

— Místní komunikace ul. Hradní, je komunikace, podél které je umístěn z obou stran chodník a na které se v prostoru křižovatek nachází přechody pro chodce. Jedná se o širokou a přehlednou komunikaci, která není průjezdní komunikací a obsluhuje pouze přilehlé slepé komunikace. Po této komunikaci jezdí převážně řidiči, kteří v této lokalitě bydlí. V současné době se nachází na začátku ul. Hradní dopravní značení č. B 20a "Nejvyšší dovolená rychlost - 20 km/h", která se neosvědčila. Z tohoto důvodu dopravní inspektorát nesouhlasí s Vámi navrhovaným dopravním značením a zúžením vozovky a doporučuje na předmětné komunikaci zřídit pomocí stavebních úprav zpomalovací prvky, které donutí řidiče jet požadovanou rychlostí. Bez těchto opatření je veškeré dopravní značení bezpředmětné.

Zpracoval: por. Mgr. Lucie Hanousková
tlf. 974 881 252, 652

npor. Ing. Martin Kavka
vedoucí DI

Mladoboleslavská 38
190 17 Praha 9, Vinoř

Tel.: 974881251-3
Fax: 283880759
Email:
ID DS: 2dtai5u

www.policie.cz

Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav
ODBOR DOPRAVY

pracoviště Praha 1

nám. Republiky 3, 110 01 Praha 1, ☎221 621 111

Č. jedn.: 150/47054/2013

280.10 S/5

Vyřizuje: Zdeňka Durcová

☎ 221621503, ✉ 221621140

V Praze dne 27.9.2013

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
Opatření obecné povahy
ZAMÍTNUTÍ MÍSTNÍ ÚPRAVY PROVOZU

Městský úřad Brandýs n./L.-Stará Boleslav, pracoviště Praha I, odbor dopravy a silničního hospodářství podle ust. § 124 odst. (6) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu) v platném znění, jako příslušný orgán státní správy ve věcech stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích II. a III. třídy a na místních komunikacích, na základě žádosti podané dne 27.8.2013 žadatelem Obec Jenštejn, se sídlem 9. května 60, 250 73 Jenštejn (IČ 00240249) v zastoupení starostkou p. Zdeňkou Frykovou, (dále jen „žadatel“), po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu Policie ČR, Krajského ředitelství policie Praha venkov-VÝCHOD pod č.j. KRPS-291589-1/ČJ-2013-011506, ze dne 18. září 2013 a po posouzení žádosti v souladu s ustanovením § 77 odst. (1) písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., zákona o silničním provozu v návaznosti na ustanovení § 171 a následující části šesté zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“),

zamítá žádost o stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci – ul. Hradní v k.ú. Jenštejn umístěním DZ č. A12 – děti + č. B20a- nejvyšší dovolená rychlost 40 km/hod.,

Odůvodnění:

Městský úřad Brandýs n./L.-Stará Boleslav, pracoviště Praha I, odbor dopravy a silničního hospodářství obdržel dne 27.8.2013 žádost Obce Jenštejn se sídlem 9. května 60, 250 73 Jenštejn (IČ:00240249) pod č.j. OJ/0469/2013 ve věci stanovení místní úpravy silničního provozu na místní komunikaci – ul. Hradní v k. ú. Jenštejn, doplněnou dne 24.9.2013 vyjádřením Policie ČR-DI KŘ Středočeského kraje ze dne 18.9.2013 o stanovení místní úpravy provozu na **ul. Hradní** umístěním dopravního značení č. **A12-děti** a č. **B20a- nejvyšší dovolená rychlost 40 km/hod. v obou směrech** z důvodu bezpečnosti dětí, pohybujících se na daném úseku dotčené komunikace.

Na základě žádosti správní orgán zdejšího silničního úřadu provedl spolu s Policií ČR Praha venkov-východ přezkoumání stávající dopravní situace a místní prohlídky pracovníka našeho odboru v předmětné věci a byla zjištěna **skutečnost**, že v daném úseku – při vjezdu **do ul. Hradní** je

umístěna DZ -B20a -  s číslem **20** + dodatkovou tabulkou s textem: „Platí v celém areálu“

včetně DZ č. IP10b-  doloženo (fotodokumentací). Jedná se o komunikaci širokou a přehlednou, není průjezdní a obsluhuje pouze přilehlé slepé komunikace. Z obou stran jsou chodníky a v prostoru křižovatek se nacházejí přechody pro chodce.

Dále bylo zjištěno, že v době kontroly našeho pracovníka a provedené kontroly zástupce Policie ČR-DI byl provoz minimální, jezdí zde převážně řidiči, kteří zde bydlí. Komunikace je nedokončena a končí jako prašná cesta.

Správní orgán se naprosto ztotožňuje se stanoviskem Policie ČR-DI KŘ Středočeského kraje územní odbor Praha venkov- VÝCHOD, vedeného pod č.j. KRPS-291589-1/ČJ-2013-011506 ze dne 18. září 2013. Správní orgán nepovažuje stanovení požadované místní úpravy provozu jako dostatečné. Jak se zmiňuje Policie ČR-DI KŘ Středočeského kraje ve svém stanovisku k DZ č. A12-děti se užívá k upozornění na místo, kde se v blízkosti pozemní komunikace často pohybují nebo shromažďují děti, přecházejí vozovku a kde hrozí nebezpečí jejich nenadálého vstupu na vozovku (v blízkosti škol, dětských sportovních zařízení, při cestách do školy situovaných při průjezdnicích úsecích pozemní komunikace apod.).

Místní komunikace – ul. Hradní je komunikace, podél které je umístěn z obou stran chodník a na které se v prostoru křižovatek nachází přechody pro chodce. Jak je výše uvedeno, jedná se o širokou a přehlednou komunikaci, která není průjezdní komunikací a obsluhuje pouze přilehlé slepé komunikace. V současné době se nachází na začátku ul. Hradní dopravní značení č. B20-nejvyšší dovolená rychlost 20 km/hod., která se neosvědčila. Z tohoto důvodu dopravní inspektorát nesouhlasí s navrhovaným dopravním značením a zúžení vozovky a doporučuje na předmětné komunikaci zříditi prvky pro zklidnění dopravy, které donutí řidiče jet požadovanou rychlostí. Bez těchto opatření je veškeré dopravní značení bezpředmětné.

Na základě výše uvedených skutečností, správní orgán zamítá žádost o stanovení místní úpravy provozu na místní komunikaci – ul. Hradní v Obci Jenštejn osazením trvalého dopravního značení č. A12 a č. B20-nejvyšší dovolená rychlost 40 km/hod.

Poučení

Dle ustanovení § 173 odst. 2) správního řádu proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po vyvěšení veřejné vyhlášky.



Zdeňka Durcová
referentka odboru dopravy

Vyvěšeno dne:
razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne:
razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Dotčené osoby (veřejnou vyhláškou):

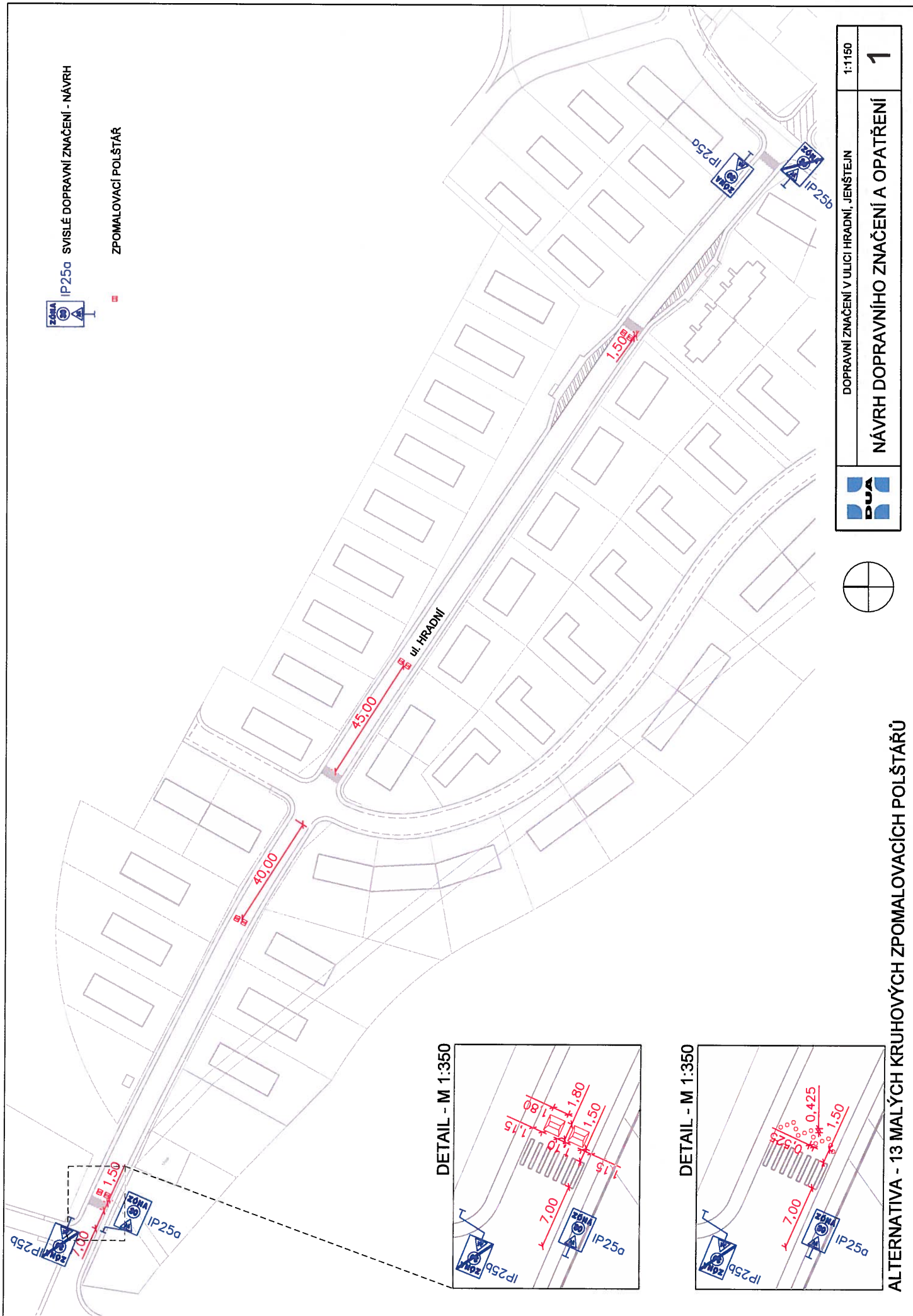
V souladu s § 172 odst. 1 správního řádu doručuje ODSH toto oznámení dotčeným osobám veřejnou vyhláškou. Doručení veřejnou vyhláškou bude provedeno v souladu s ustanovením § 25 správního řádu tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce Městského úřadu Brandýs n./L.-Stará Boleslav Praha I a Obce Jenštejn a současně bude zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení bude písemnost považována za doručenou.

* Obec Jenštejn, 9. května 60, 250 73 Jenštejn – Středočeský kraj

Dotčený orgán :

* Policie ČR-DI KŘ Středočeského kraje, územní odbor Praha venkov-VÝCHOD,
Mladoboleslavská 38, 190 17 Praha 9-Vinoř

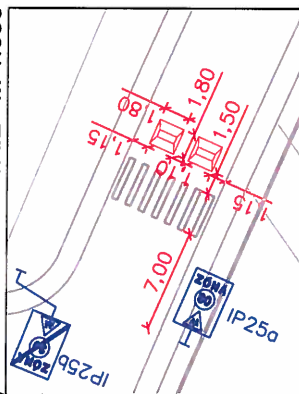
se žádostí o bezodkladné vyvěšení oznámení na své úřední desce po dobu nejméně 15 dnů o zpětné zaslání potvrzeného oznámení



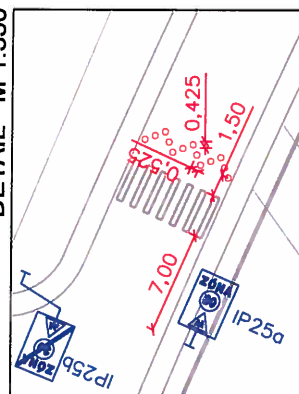
DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V ULICI HRADNÍ, JENŠTEJN		1:1150
NÁVRH DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ A OPATŘENÍ		1



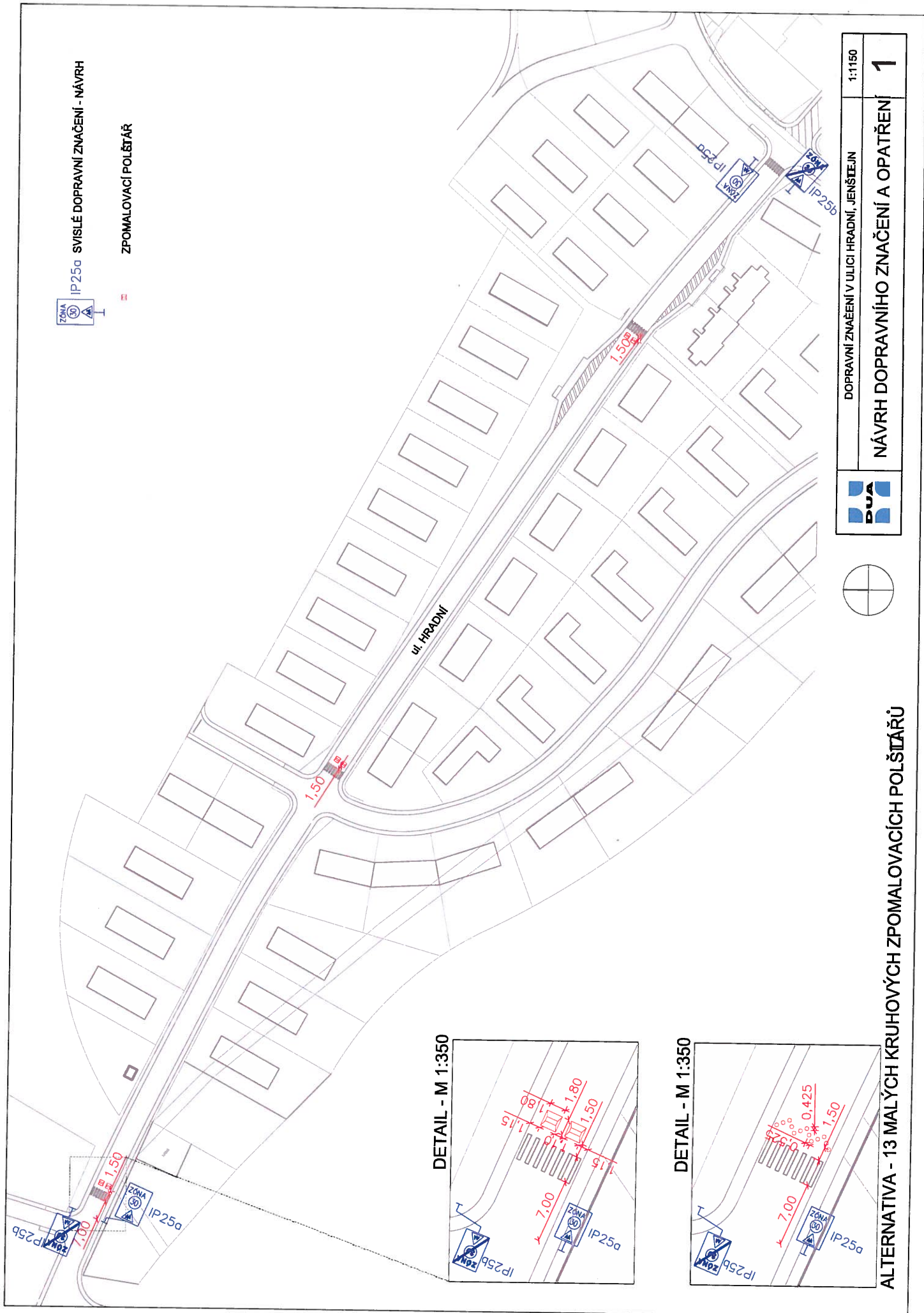
DETAIL - M 1:350



DETAIL - M 1:350



ALTERNATIVA - 13 MALÝCH KRUHOVÝCH ZPOMALOVACÍCH POLŠTÁŘŮ



ZONA
IP25a SVISLÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ - NÁVRH

ZPOMALOVACÍ POLŠTÁŘ

1:1150

DOPRAVNÍ ZNAČENÍ V ULICI HRADNÍ, JENŠTEJN

NÁVRH DOPRAVNÍHO ZNAČENÍ A OPATŘENÍ

1

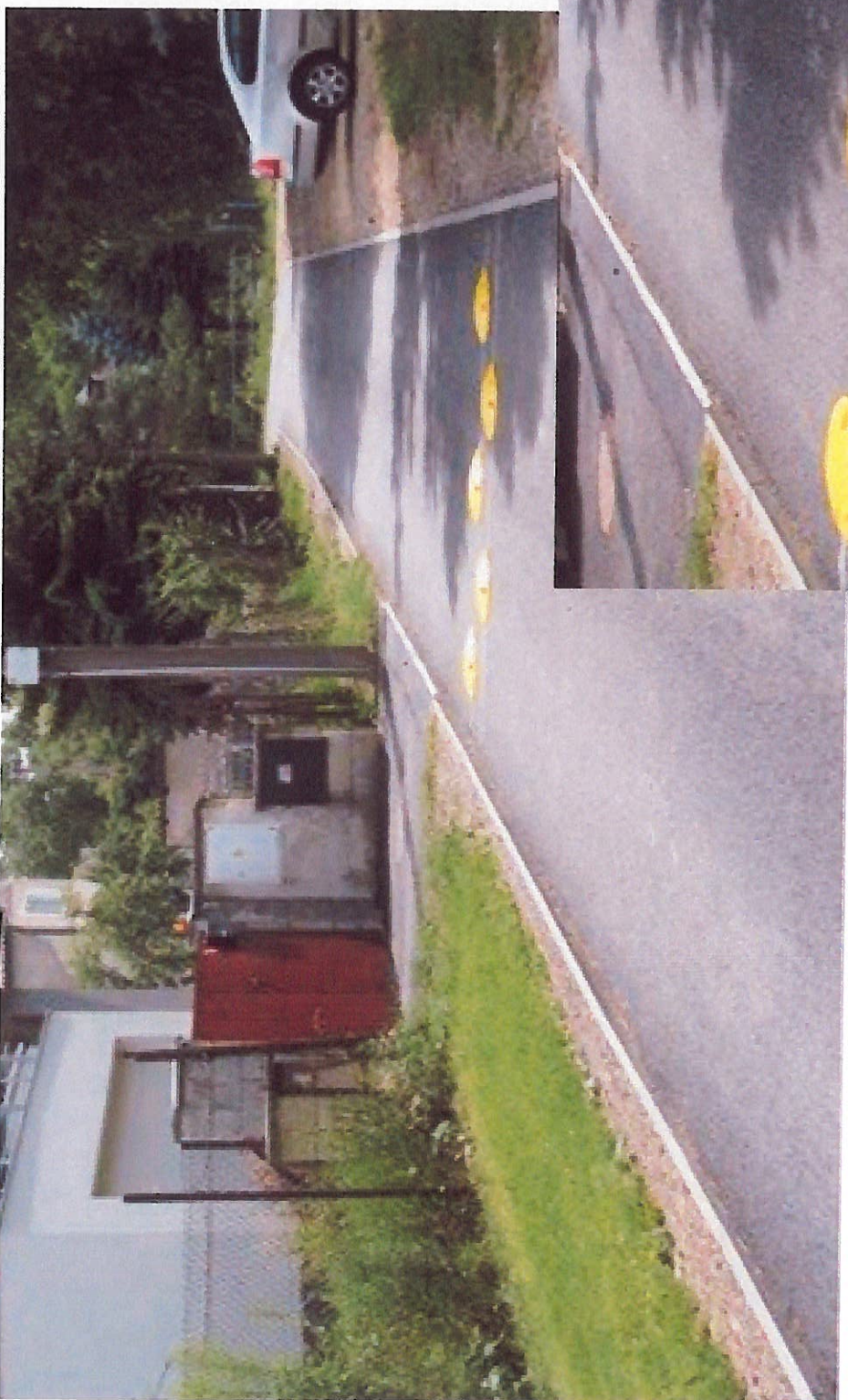


DETAIL - M 1:350

DETAIL - M 1:350

ALTERNATIVA - 13 MALÝCH KRUHOVÝCH ZPOMALOVACÍCH POLŠTÁŘŮ





Příloha č. 3: Podklady k bodu 5 „Úprava územního plánu obce a územní studie ‘Nový Jenštejn‘“

NABÍDKA

04.10.2013

Akce:	Nový Jenštejn - územní studie
Stupeň:	Územní studie
Objednatel:	Obec Jenštejn, Nám. 9. května 60, 250 73 Jenštejn (dále jen „objednatel“ nebo „obec“)
Kontaktní osoba:	Mgr. Petr Dovolil, petr.dovolil@mottmac.com, +420 725 021 836 Ing. arch. Magdalena Hlaváčková, hlavackovi@seznam.cz; +420 724175988
Zpracovatel:	UNIT architekti, s.r.o., Thákurova 9, 160 00 Praha 6
Kontaktní osoba:	Ing. arch. Michal Kohout, kohout@unitarch.eu, +420 602377734, Ing. arch. Filip Tittl, tittl@unitarch.eu, +420 606747971
Počet stran:	2

Předmět nabídky

Předmětem cenové nabídky je vypracování Územní studie na lokalitu Nový Jenštejn, včetně širších vztahů, tj. vazby na historický prostor obce, místní části Dehtáry a sousední obce (Svémyslice, Radonice, Dřevčice, MČ Praha-Vinoř, Přezletice ... historický prostor obce, místní část Dehtáry a tyto obce dále jen jako „širší území“).

Rozsah řešeného území

Nezastavěná část lokality Nový Jenštejn a prostor mezi Jenštejnem a Novým Jenštejnem (dle úpravy územního plánu plochy Z3, Z4, Z5, Z6, K4, K8) (dále jen „lokalita“)

Rozsah nabízených architektonických, inženýrských a organizačních prací

a) Analýza stavu lokality v kontextu širšího území a prověření základních parametrů lokality s ohledem na urbanistické požadavky současného stavu a výhledového vývoje obyvatelstva v obci dle platného územního plánu:

- (i) vyhodnocení stavu a vývoje kapacit územních plánů okolních obcí v širším území z hlediska počtu obyvatel (2006, 2012 a výhled 2020),
- (ii) vyhodnocení historického a výhledového demografického vývoje obyvatelstva obce po jednotlivých věkových skupinách s komentářem,
- (iii) prověření kapacity území s ohledem na možný charakter zástavby („density study“) i s ohledem na požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a stávající a výhledový demografický vývoj v obci dle platného územního plánu, (iv) posouzení lokality s ohledem na dostupnost a potřeby veřejné infrastruktury (dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, občanského vybavení a veřejné prostranství)
- (iv) posouzení stávající parcelace v lokalitě,
- (v) posouzení stávajících záměrů vlastníků pozemků v lokalitě, prověření záměrů obce.
- (vi) SWOT.

b) Základní koncepce lokality

- (i) koncepce lokality a specifikace potřebné vybavenosti veřejnou infrastrukturou s ,
- (ii) základní prostorová koncepce a distribuce veřejné infrastruktury, a to minimálně ve dvou variantách.

MILNÍK PROJEDNÁNÍ A SCHVÁLENÍ PREFEROVANÉ VARIANTY

c) Návrh prostorového uspořádání zástavby v nezastavěné části lokality Nový Jenštejn

- (i) návrh prostorového uspořádání zástavby pro vybranou variantu obcí
- (ii) vymezení veřejných prostranství a pozemků pro občanské vybavení
- (iii) stanovení podrobných regulativů.

d) Návrh detailního řešení prostoru lokality s ohledem na stávající územní plán

- (i) návrh uspořádání a charakteru veřejných prostranství a občanského vybavení
- (ii) dopravní řešení (stávající, tj. včetně části obchvatu procházejícího obcí) a stanovení pravidel pro uspořádání technické infrastruktury.

e) Návrh detailního řešení prostoru lokality bez ohledu na stávající územní plán (jako příloha studie)

zpracování čistopisu územní studie jakožto územně plánovacího podkladu k zaevidování

Práce v nabídce nezahrnuté

- dokumentace jednotlivých objektů či zásahů
- činnost pořízovatele

Spolupráce klienta

- řízení projektu, stanovení záměrů a priorit obce, vyjednávání s majiteli
- konzultace a průběžné schvalování výstupů
- účast na KD projektu (celkem 4: po části a), po části b), po části c) a po části d) na obci)

Základní podklady a průzkumy

(nad rámec podkladů poskytnutých pro úpravu územně-plánovací dokumentace obce Jenštejn)

- vydaná územní rozhodnutí a stavební povolení v řešeném území
- detailní záměry obce v řešeném území

Nabídkové termíny

termín pro splnění všech projektových výkonů:

- dle části a)do 4 týdnů od předání podkladů,
- dle části b) do 2 týdnů od projednání výstupu části a) s objednatelem,
- dle části c) do 2 týdnů od schválení výstupu části b) objednatelem,
- dle části d) do 2 týdnů od projednání výstupu části c) s objednatelem,
- prezentace výstupů územní studie na obci do 2 týdnů od předání výstupu části d) objednateli,

Příloha č. 4: Podklady k bodu 6 „Posouzení stavu dopravních komunikací v Jenštejně a plán oprav, údržby a obnovy“

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele...

uzavřené podle ustanovení § 536 a následujících zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů:

„Hodnocení stavu povrchu vozovek na vybrané silniční síti obce Jenštejn a místní části Dehtáry“

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Obec Jenštejn

se sídlem :

9. května 60, 250 73 Jenštejn

zastoupený: ve věcech smluvních: Mgr. Petr Dovolil, místostarosta

ve věcech technických v rozsahu této smlouvy: **XXXXXX**

Bankovní spojení:

Komerční banka, a.s.

č.úctu: 9526201 / 0100

IČ:

00240249

E-mail :

petr.dovolil@jenstejn.com a **.....**

I.2. Zhotovitel:

s místem podnikání:

Ing. Bohumil Rachůnek

Bělehradská 73

Praha 2

120 00

zastoupený

ve věcech smluvních :

ing. Bohumil Rachůnek

ve věcech technických:

ing. Bohumil Rachůnek

IČO :

71342087

DIČ :

CZ 680860495 (není plátce DPH)

Bankovní spojení :

ČSOB, a.s., 309923153/0300

Telefon :

777052048

Fax :

-

E-mail:

b.rachunek@seznam.cz

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

II.1. Předmětem této smlouvy je provedení díla –studie:

„Hodnocení stavu povrchu vozovek na vybrané silniční síti obce Jenštejn a místní části Dehtáry“, a to ve formě dvou zpráv vztahujících se ke komunikacím obce (1. zpráva) a komunikacím kraje (2. zpráva).

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

II.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujícím rozsahu:

II.2.1. Sběr poruch na vybrané silniční síti vizuální prohlídkou se záznamem do formulářů (1. a 2. zpráva)

Sběr bude probíhat při pěší pochůzce se znázorněním šířky vozovky a lokalizací jednotlivých poruch v podélném směru. Záznam bude prováděn dle zásad TP 82 – Katalog poruch netuhých vozovek. Součástí sběru bude fotodokumentace charakteristických poruch pro daný úsek komunikace. Rozsah silniční sítě je dán v příloze.

II.2.2. Zpracování zpráv, grafická úprava (1. a 2. zpráva)

Zprávy budou obsahovat obsahovat:

II.2.3. Závěry vyhodnocení poruch

Z vizuální prohlídky se vyhodnotí okamžitý stav vozovek a na základě výsledků se poruchy rozdělí podle závažnosti (např. do tří úrovní podle předpokládaného časového horizontu opravy). Toto rozdělení bude podkladem pro další návrh hospodaření s vozovkami.

II.2.4 Řešení lokálních dopravních problémů (1. zpráva)

II.2.4.1. Odvodnění křižovatky Radonická x Ke Křížku

II.2.4.2 Návrh úpravy zpevněných ploch na veřejném prostranství (návsi) 9. května.

II.2.4.3 Alternativní přístup do oblasti „V Podhradí“

Ve II.2.4 se budou řešit v rámci 1. Zprávy aktuální dopravní závady (bodového charakteru) dle výše uvedeného seznamu. Dokumentace bude obsahovat průvodní zprávu s popisem stávajícího stavu a ideovým návrhem řešení včetně orientační mapy a odborným odhadem nákladů.

II.4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel potvrzuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k řádnému a včasnému provedení díla nezbytné.

II.5. Na veškerých změnách předmětu smlouvy se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku k této smlouvě o dílo.

III. DOBA PLNĚNÍ

III. Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v bodě II. v tištěné i digitální formě do 1 měsíce od podepsání smlouvy. Počet odevzdaných paré 2x, digitální data na DVD v .pdf 4x.

IV. CENA DÍLA

IV.1. Dohodnutá smluvní cena za provedení díla činí:

Cena celkem bez DPH : 48.000 Kč

(zhotovitel není plátce DPH)

Z toho :

II.2.1. Sběr poruch na vybrané silniční síti vizuální prohlídkou se záznamem do formulářů

Cena bez DPH : 10.000 Kč

II.2.2. Zpracování zprávy, grafická úprava

Cena bez DPH : 14.000 Kč

II.2.3. Závěry vyhodnocení poruch

Cena bez DPH : 12.000 Kč

II.3. Řešení lokálních dopravních problémů

Cena bez DPH : 12.000 Kč

IV.2. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty jeho nároky vyplývající z autorského zákona.

IV.3. Na změnách ceny díla se smluvní strany musí dohodnout formou dodatku ke smlouvě o dílo.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

V.1. Objednatel prohlašuje, že má zajištěny potřebné finanční prostředky pro řádné a plynulé financování díla.

V.2. Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení díla smluvní cenu podle podmínek v čl. IV. a čl. V. této smlouvy.

V.3. Cena za provedení díla bude hrazena na základě daňových dokladů-faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňové doklady-faktury:

- za projektovou dokumentaci ve výši

- 100 % ceny dokumentace po jejím předání a projednání s objednatelem v sídle objednatele, které se uskuteční do 21 dnů od odevzdání díla.

V.4. Splatnost daňových dokladů-faktur je do 30 dnů ode dne doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že doklady byly objednateli doručeny 3. dne po jejich prokazatelném odeslání. Daňový doklad-faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VI.1. Při provádění díla bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci v průběhu provádění díla a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

VI.2. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s bezpečnostními, ekologickými,

požárními, hygienickými předpisy, normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.

VI.3. Odborné investorsko-inženýrské činnosti a záležitosti je zhotovitel povinen zabezpečovat s náležitou odbornou péčí a v souladu se zájmy objednatele.

VI.4. Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektu konzultovat technické řešení s objednatelem minimálně na jedné technické radě.

VII. PŘEDÁNÍ DÍLA

Dílo je považováno za předané řádným vypracováním a odevzdáním projektové dokumentace objednateli. Odevzdáním projektové dokumentace se rozumí předání projektové dokumentace objednateli s potvrzením o jeho převzetí.

VIII. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA, vady díla

VIII.1. Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl.II. Předmět díla, tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují.

VIII.2. Zhotovitel poskytuje za dílo záruku v délce: 60 dní

Záruční doba týkající se díla počíná běžet dnem převzetí (předání) díla. Od oznámení vady do jejího odstranění záruční doba neběží.

Vady, které objednatel zjistil a které reklamoval v záruční době, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu bezplatně odstranit.

VIII.3. Objednatel je povinen zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli písemnou formou. V reklamaci musí být vady popsány. Zhotovitel bezodkladně navrhne a projedná s objednatelem způsob odstranění vad.

VIII.4. Zhotovitel je povinen vady odstranit neprodleně, nelze-li tak učinit, je povinen nejpozději do 7 kalendářních dní po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli termín odstranění vad. V případě, že zhotovitel do 7 dní neodpoví, má se za to, že provede odstranění vady bez zbytečného odkladu nejpozději do 10 dní od doručení reklamace.

Jestliže zhotovitel do 10 dnů od reklamace neodstraní vady, může objednatel zajistit odstranění vad třetími osobami; zhotovitel je v tom případě povinen objednateli nahradit náklady spojené s odstraněním vad do 15 dnů od vyúčtování, povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu (čl.X.) tím není dotčena.

VIII.5. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem prostřednictvím držitele poštovní licence v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

VIII.6. V ostatním se vady díla řídí obchodním zákoníkem.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

IX.1. V případě prodlení zhotovitele s časem plnění dle čl. III. této smlouvy o dílo zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním kteréhokoliv z dohodnutých termínů.

IX.2. Bude-li předané dílo vadné, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý den prodlení. Prodlením se v tomto případě rozumí doba, která uplyne ode dne doručení oprávněné reklamace do dne předání bezvadných prací. Tuto pokutu však zhotovitel neplatí, předá-li bezvadné práce - odstraní-li vady do 10 dnů ode dne doručení reklamace, případně v písemně dohodnutém termínu.

IX.3. V případě prodlení objednatele s placením faktury uhradí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

IX.4. Zjistí-li objednatel nebo dozví-li se nějakým způsobem o rozporech mezi projektovou dokumentací a písemnými požadavky objednatele (uvedených zejména v podmínkách pro výběrové řízení) nebo o rozporech mezi projektovou dokumentací a rozpočtem, výkazem výměr, uvědomí o zjištěné skutečnosti zhotovitele bez zbytečného prodlení. Pro případ, kdy tyto závady budou mít za následek zvýšení nákladů stavby, zhotovitel uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % ze zvýšených nákladů stavby, a to do 3 týdnů po prokázání oprávněnosti zvýšení nákladů.

X. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy za podmínek ust. § 550 Obchodního zákoníku nebo při podstatném porušení této smlouvy zhotovitelem.

Podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem je zejména:

- závažné nebo opětovné nedodržení kvality provádění díla (prací), nebo
- opětovné nedodržení termínů a nebo opětovné porušení jiných podmínek v této smlouvě uvedených nebo z ní vyplývajících.

XI. UŽITÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

XI.1. Předáním zhotoveného díla, tedy hmotně zachyceného výsledku činnosti určeného touto smlouvou, nabývá k němu objednatel vlastnické právo. Toto ustanovení se však netýká autorských práv ve smyslu právní ochrany duševního vlastnictví.

XI.2. Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k samotné realizaci stavby. Jeho jiné využití, zejména případné přenechání na využívání třetím osobám vyjma potřeb výběrových řízení na zhotovitele a zhotovení vlastní stavby, je podmíněno výslovným, písemným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel předmět díla na jiné účely, než které vyplývají z této smlouvy bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel vydal celý prospěch, který z tohoto dalšího užití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má též právo na náhradu škody.

XI.3. Zhotovitel není oprávněn předmět díla poskytnout třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a předmět díla nebo i dílčí výsledky nebo údaje zpřístupnit třetím osobám, které na tomto obchodním případě neparticipují. Zhotovitel je povinen zachovávat obchodní tajemství o všech skutečnostech obchodní, výrobní či technické povahy, které se týkají objednatele nebo předmětu zhotovovaného díla, o nichž se v průběhu tohoto obchodního případu dozví.

XI.4. Výchozí podklady a vypracované matrice zůstávají uloženy u zhotovitele.

XII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

XII.1. Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním

– dodatkem, této smlouvy o dílo.

XII.2. Smluvní strany se zavazují přijmout návrh dodatku k této smlouvě o dílo nebo se k němu písemně vyjádřit ve lhůtě do 7 dnů od doručení druhé straně.

XII.3. Pokud není v odkazech na jednotlivé body uvedeno jinak, jedná se o body této smlouvy o dílo.

XII.4. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy o dílo.

XII.5. Smlouva o dílo je vyhotovena v 4 výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.

V Jenštejně dne

V Praze dne

.....
Obec Jenštejn
Mgr. Petr Dovolil
místostarosta

.....
Ing. Bohumil Rachůnek