

Obec Jenštejn
nám. 9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS
Z DESÁTÉ SCHŮZE ROZVOJOVÉHO VÝBORU
KONANÉ DNE 6. 9. 2012

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	6. 9. 2012
Místo konání:	Zasedací místnost OÚ Jenštejn
Čas zahájení:	19:43
Čas ukončení:	21:30
Doba přerušení:	-----
Jména přítomných členů:	Mgr. Petr Dovolil, Ing. Eva Kašparová, Ing. Zdeněk Brancuzký, Miloslav Šnidl (bod 3 a bod 5 a násl.)
Jména nepřítomných (omluvených/neomluvených) členů:	Ing. arch. Magdalena Hlaváčková
Hosté:	Ing. arch. Petr Hlaváček, Ing. Aleš Moudrý
Zápisem pověřen:	Ing. Eva Kašparová
Pořad jednání (dle oznámení):	<ol style="list-style-type: none">1. Úvod2. Vývoj a výhled projektů vodovodů a kanalizací v Jenštejně a Dehtárech3. Vývoj a výhled projektu „Zázemí sportovního areálu v Jenštejně“4. Průběh realizace projektu „Mateřská škola Jenštejn“5. Příprava realizace projektu „Dehtáry – vybudování přechodu pro chodce s přílehlými chodníky a plochou u autobusové zastávky“6. Vývoj a výhled projektu „Územní plán obce“7. Vývoj a výhled projektu „Dopravní opatření v obci Jenštejn“8. Příprava projektů rozvojového výboru na rok 20139. Různé

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Bod 1. – Úvod

Petr Dovolil přivítal přítomné členy výboru a uvedl program jednání. Uvedl, že mimo kontrolu stavu jednotlivých projektů rozvojového výboru je také předmětem jednání návrh projektů rozvojového výboru na rok 2013, včetně odhadu výše jejich výdajů. Návrh rozvojového výboru a následně i komunitního výboru bude předán finančnímu výboru k posouzení. Následně bude svoláno společné jednání rozvojového a komunitního výboru ke schválení projektů a jejich výdajů obce na rok 2013.

Bod 2. – Vývoj a výhled projektů vodovodů a kanalizací v Jenštejně a Dehtárech

Do konce června 2012 byla podána změna plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Středočeského kraje. Schvalování této změny lze očekávat na začátku roku 2013. Na příští rok je navrhováno zpracování

projektů DPS pro vodovodní a kanalizační část projektu, včetně výkazu výměr, a geometrického polohopisu a výškopisu po celé trase.

Bod 3. – Vývoj a výhled projektu „Zázemí sportovního areálu v Jenštejně“

Je připraven projekt DPS. Bude zpracována žádost o dotace pro tento projekt; Miloslav Šnidl dodá do konce října podklady o historii sportovního klubu. Současně bude zpracováván alternativní návrh na etapizaci projektu (manažer projektu Evžen Dub); zatím bude navržena na příští rok částka 1,5 mil. Kč na tento projekt. Je třeba připravit co nejdříve.

Miloslav Šnidl zpracuje návrh pravidel budoucího provozu (provozní řád) + návrh pravidel pro užívání sportovního areálu veřejností. Petr Dovolil upozornil na nutnost vypracování nové nájemní smlouvy; stávající je neplatná.

Bod 4. – Průběh realizace projektu „Mateřská škola Jenštejn“

Stavba probíhá dle odsouhlaseného harmonogramu. Je provedena základová deska, jednotlivé přípojky. Připravuje se konstrukce dřevostavby. Předpoklad kolaudace konec listopadu 2012.

Bod 5. – Příprava realizace projektu „Dehtáry – vybudování přechodu pro chodce s přílehlými chodníky a plochou u autobusové zastávky“

Projekt odsouhlasen na posledním zasedání zastupitelstva k realizaci na podzim tohoto roku. Stavbu bude realizovat Petr Stibůrek. Aleš Moudrý se s Jiřím Sojovským ohledně ověření platnosti povolení.

Bod 6. – Vývoj a výhled projektu „Územní plán obce“

Řeší se úpravy územního plánu. Bylo jednání s pí. Matějkovou na MÚ Brandýs nad Labem/Stará Boleslav. Zašle obci požadavky na provedení průzkumů a rozborů. Podle obsahu se upraví smlouva s projektantem, včetně časového plánu. Odsouhlasený rozsah úpravy pí. Matějkovou je uveden v Příloze č. 1 k tomuto zápisu.

Bod 7. – Vývoj a výhled projektu „Dopravní opatření v obci Jenštejn“

Pan starosta uskuteční jednání se SFDI s Ing. Brancuzkým s cílem zjistit, proč konkrétně projekt nespĺňuje požadavky přijatelnosti v dotačním programu. Připomínky projedná Zdeněk Brancuzký s odpovědným projektantem; Zdeněk Brancuzký přepošle projektantovi scan dopisu ze SFDI s žádostí o vyjádření.

Bod 8. – Příprava projektů rozvojového výboru na rok 2013

Plocha pro volejbalové hřiště v Dehtárech – Aleš Moudrý prověří možnost zajištění pozemku v prostoru u rybníku v Dehtárech. Zatím existuje alternativa výstavby na pozemku obce v Dehtárech.

Revitalizace pláště hradu – měla by proběhnout příští rok (závislé na dotaci od Středočeského kraje).

Obnovení zaschlé zeleně na hřišti v novém Jenštejně – bude mít na starosti Eva Kašparová, společně s dalšími projekty zeleně. Zeleně je třeba objednat a vysadit ještě letos.

Návrh projektů rozvojového výboru, včetně návrhu výdajů je uveden v Příloze č. 2 k tomuto zápisu.

Bod 9. – Různé

Miloslav Šnidl požádal o:

- úpravu cesty mezi Jenštejnem a Dehtáry – odstranění návozu zeminy na konci ulice Hradní (obnova původní trasy cesty);
- obnovu poškozených geometrických bodů na Dehtáрске cestě – oprava vytýčení.

Obnovení projektu zatravnění do rybníka – již historicky existuje projekt. Bude zjištěno řešení.

Přílohy: *dle textu*

V Jenštejně dne

V Jenštejně dne

.....
Ing. Eva Kašparová
zapisovatel

.....
Mgr. Petr Dovolil
předseda výboru