

**Obec Jenštejn**  
nám. 9. května 60  
250 73 Jenštejn

**ZÁPIS**  
**ZE ČTVRTÉHO JEDNÁNÍ ROZVOJOVÉHO VÝBORU A ČTVRTÉHO**  
**JEDNÁNÍ KOMUNITNÍHO VÝBORU ZASTUPITELSTVA OBCE**  
**JENŠTEJN KONANÉHO DNE 7.4.2011**

**ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ**

<b>Den konání:</b>	7.4.2011
<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad v Jenštejně, nám. 9. května 60, 250 73 Jenštejn, zasedací místnost (v přízemí)
<b>Čas zahájení:</b>	19.05
<b>Čas ukončení:</b>	21.53
<b>Doba přerušení:</b>	<i>nevztahuje se</i>
<b>Jména přítomných členů výborů:</b>	Mgr. Petr Dovolil, Ing. Zdeněk Brancuzký, Ing. Eva Kašparová, Ing. arch. Evžen Dub, Ing. Jan Rábl, Mgr. Zuzana Bezdová, Martin Šidlák, Miloslav Šnidl, Vladimír Neuman
<b>Jména nepřítomných (omluvených/neomluvených) členů výborů:</b>	Petr Stibůrek (neomluvený), Mgr. Jana Habartová (omluvena), Mgr. Daniel Tůma (omluven)
<b>Pořad jednání:</b>	1. Úvod 2. Zadání pro realizaci projektu „Mateřská školka Jenštejn“ 3. Zadání pro realizaci projektu „Zázemí sportovního areálu pod hradem Jenštejn“ školka Jenštejn“ 4. Projednání seznamu a termínů společenských akcí obce Jenštejn na rok 2011 5. Standardy veřejných služeb úklidu obecních ploch a péče o zeleň zajišťovaných obcí Jenštejn 6. Různé

**PRŮBĚH JEDNÁNÍ**

**1. Úvod**

Ze strany Mgr. Petr Dovolila byl krátce představen navržený pořad jednání. S pořadem jednání vyslovili členové výboru souhlas.

**2. Zadání pro realizaci projektu „Mateřská školka Jenštejn“**

- Na programu následujícího zasedání zastupitelstva bude předložen návrh na nákup pozemků od společnosti Nový Jenštejn, a.s. p.č. 282/21 a 255/2 v k.ú. Jenštejn o rozloze 1576 m<sup>2</sup> za cenu 500,- Kč/m<sup>2</sup> za účelem výstavby mateřské školky na těchto pozemcích (viz Příloha č. 1: Geometrický plán k tomuto zápisu). K návrhu budou připraveny veškeré relevantní podklady (smlouva, geometrický plán atd.). Úkolem je pověřen Petr Dovolil.
- Následujícími kroky bude zpracování investičního záměru výstavby mateřské školky. Investiční záměr bude zpracován ve dvou variantách:

(1) První variantou bude nízkonákladové zařízení bez dotace. Předpokládá se velikost pro 2 x 25 = 50 dětí.

## Obec Jenštejn

nám. 9. května 60

250 73 Jenštejn

(2) Druhou variantou je stejně kapacitní zařízení s možností umístění dětí ze zdravotním postižením. Tato varianta předpokládá využití dotačního programu. Úkolem je pověřen Evžen Dub a Zdeněk Brancuzký, a to včetně posouzení rozsahu ploch interních a externích prostor/ploch pro tuto kapacitu.

- Na základě investičního záměru bude vypsáno výběrové řízení na dodavatele stavby včetně projektové dokumentace a projednání se zajištěním stavebního povolení (u Varianty 1). Prioritním ukazatelem pro výběr bude navrhovaná cena stavby při dodržení investičního záměru. Součástí nabídky bude i návrh dispozičního řešení a konstrukčního řešení stavby. Součástí nabídkové ceny budou veškeré související náklady (základové konstrukce, oplocení, přípojky inženýrských sítí, realizace zahrady apod.). Úkolem je pověřen Petr Dovolil (tendrová část), Evžen Dub a Zdeněk Brancuzký (technická část). Výběrové řízení bude organizováno s maximální nabídkovou cenou. V mezidobí dojde k upřesnění všech relevantních součástí projektu, zejména financování, včetně předpokladu peněžních toků.
- Obec Jenštejn a zastupitelé obce zajistí neprodleně vyjádření všech dostupných mateřských škol v okolních obcích a přilehlých městských částí hl. m. Prahy o možnosti či nemožnosti umístit děti do jejich mateřských škol, a to v návaznosti na doručení rozhodnutí o nepřijetí dětí do MŠ v okolí (do konce dubna 2011). V případě možného umístění zastupitelé zajistí podmínky pro přijetí dítěte. Zjištěné informace budou předloženy na nejbližším jednání zastupitelstva. Úkolem je pověřen starosta obce Jenštejn.

### **3. Zadání pro realizaci projektu „Zázemí sportovního areálu pod hradem Jenštejn“ školka Jenštejn“**

- V Příloze č. 2 k zápisu je podklad pro architektonickou soutěž na návrh řešení sportovního klubu v místě přilehlém stávajícím nohejbalovým hřištěm. Úkolem je pověřen Petr Hlaváček a Miloslav Šnidl. Miloslav Šnidl se zejména vyjádří k požadavkům na funkční plochy a jejich velikost.

### **4. Projednání seznamu a termínů společenských akcí obce Jenštejn na rok 2011**

- Na další schůzi výborů bude řádně připraven a předjednan se všemi jmenovanými garanty obce plán všech akcí na tento rok (viz Příloha č. 3). Úkolem je pověřena Jana Habartová (nepřítomná na tomto jednání).

### **5. Standardy veřejných služeb úklidu obecních ploch a péče o zeleň zajišťovaných obcí Jenštejn**

- V Příloze č. 4 k zápisu je návrh výboru na zajištění čistoty veřejných ploch v obci. Úkolem jeho provedení je pověřen starosta obce Jenštejn. Následně by měla být připravena vyhláška o čistotě veřejných ploch v obci a zakazu skládek.

### **6. Různé**

- Obec Jenštejn si pronajala pozemky po pravé straně při vjezdu do areálu Nový Jenštejn. V Příloze č. 5 zápisu je plán s návrhem úprav těchto ploch (parčíku). Obec zajistí postupnou realizaci návrhu. Úkolem je pověřen starosta obce; v dubnu budou provedeny terénní úpravy a zasetá tráva.

V Jenštejně dne 12.4.2011

**Zapsal:** Mgr. Petr Dovolil (předseda  
rozvojového výboru)

**Přílohy:** dle textu výše