



# OBEC JENŠTEJN

9. května 60, 250 73 Jenštejn – Středočeský kraj

V Jenštejně dne 19. 9. 2016

Vážení obyvatelé Dehtár,

vzhledem k tomu, že potvrzení o získání přesné výše jedné ze dvou dotací z Ministerstva zemědělství ČR, které bylo nezbytné pro to, aby zastupitelstvo obce dotace přijalo a tím vstoupila v účinnost smlouva se zhotovitelem, jsme obdrželi až v pátek 2. 9. 2016 a vzhledem k tomu, že Zastupitelstvo obce Jenštejn zmíněné dotace přijalo na pondělním zasedání dne 5. 9. 2016, nemohli jsme stavbu zahájit v původním termínu 1. 8. 2016.

**Toto zpoždění nevzniklo činností či nečinností obce Jenštejn. Čekali jsme několik měsíců na rozhodnutí Ministerstva zemědělství ČR.** Přípravné práce, jako například dopravně inženýrské opatření začal zhotovitel připravovat neprodleně. Oficiálně bude stavba předána v týdnu od 19. 9. 2016. Předpokládáme, že samotné práce budou zahájeny na konci září 2016.

Norbort Hlaváček, starosta obce

Zde je několik otázek a odpovědí. Snad vám budou k užitku:

### **Jaké bude dopravní opatření během stavby?**

Bude stanovena objízdná trasa. Detaily naleznete na webu obce a na vývěsce v Dehtárech. Průjezd bude umožněn pouze pro vozidla integrovaného záchranného systému, autobusy PID a pro místní občany. Krátkodobě však nemusí být vždy umožněn přístup v určité části obce, ke konkrétní nemovitosti. Přesnější harmonogram vám poskytneme, jakmile bude k dispozici.

### **Kdy a jak máme uhradit příspěvek dle Dohody, kterou jsme s obcí podepsali?**

Částku uvedenou ve vaší dohodě je nutné převést na účet obce, tj. na účet číslo 9526201/0100 do 90 dnů od podpisu dohody. Dohody byly za obec podepsány dne 6. 9. 2016, tudíž váš příspěvek očekáváme nejpozději 5. 12. 2016. Prosím uvádějte variabilní symbol číslo popisné (pokud se jedná o připojení pouze pozemku, pak číslo parcelní bez lomítka).

### **Kde je možné objednat vybudování přípojek?**

Jednou z možností je domluva s panem Peckou, email: [pecka@stavokomplet.cz](mailto:pecka@stavokomplet.cz) za realizační firmu. Stavba soukromé části přípojky nemusí probíhat souběžně s výstavbou veřejné části. Na hranici pozemku bude v tomto případě přípojka zaslepena. Podrobnosti budou dohodnuty individuálně s realizační firmou.

Pro nákup samotných čerpadel lze využít sjednané slevy u dodavatele: PressKan System a.s., obchodní zástupce: Ing. Ivana Gothová, tel: 778 747 991, email: [igothova@presskansystem.cz](mailto:igothova@presskansystem.cz).

### **Od kdy se můžeme napojovat na vodovod a kanalizaci?**

Oficiální užívání obou řadů nyní nelze zcela určit. Záměr byl a stále je dokončit stavbu včetně kolaudace do konce tohoto roku. Nicméně vzhledem k časové prodlevě při získání jedné ze dvou dotací z Ministerstva zemědělství, která nebyla způsobena naší vinou, a nutnosti dodržení technologických postupů vázaných na klimatické podmínky je více pravděpodobné, že zahájení zkušebního provozu a vlastní napojení nastane až v roce 2017, a to v průběhu druhého čtvrtletí – považujte prosím tento termín pouze za odhad.

### **Jak se budeme napojovat na kanalizaci?**

Odpadní vody natékají do jímky, která je vaším vlastnictvím. Dále jsou odpadní vody čerpány a kanalizačním řadem odváděny do čistírny odpadních vod ve Svémyslicích. Je nutné dodržet parametry standardů obce Svémyslice, které naleznete v příloze tohoto dopisu.

### **Co je ještě důležité vědět a dodržet?**

Je možné připojit pouze splaškové vody z nemovitosti. Do kanalizace musí jít veškeré odpadní vody z domácnosti, nelze připojit pouze přepady. **Do splaškové kanalizace nesmí být napojeny dešťové vody!!!**

### **Jak bude samotné připojení probíhat?**

Přibližně 1 měsíc před zamýšleným připojením je nutné navštívit pobočku VaK Zápy, Zápy 9, kde bude sepsána příslušná smlouva. Jakmile bude mít připravené propojení, zavolejte vedoucímu provozu panu Hlavínovi, tel. 733 642 323, který přijde a zkontroluje propojení.

### **Jaká bude výše vodného a stočného a jak se bude počítat?**

Vlastníkem nového vodovodu a kanalizace v místní části Dehtáry bude obec Jenštejn. Provozovatelem bude společnost Vak Zápy s.r.o. Nová tlaková kanalizace bude napojena do stávající ČOV ve Svémyslicích. Napojení vodovodu je řešeno ze stávajícího vodovodní řadu ve Svémyslicích. Výše vodného a stočného bude stanovena mezi naším provozovatelem a obcí Svémyslice. Konkrétní výše vám bude sdělena, jakmile bude známa.

### **Do kdy je povinnost se napojit na vodovod a kanalizaci?**

Tento proces by měl být ukončen do půl roku od spuštění zkušebního provozu.

### **Co s odpadními vodami ze stávajících septiků a jímek?**

Nejjednodušší možností je objednávka fekálního vozu, který odpadní vody vyveze a vyčistí. Odpadní vody (pouze tekuté) bude možné vypustit i do nové kanalizace, ale jen ve výjimečných případech a to po předchozí dohodě a za dohledu obsluhující osoby, pana Sedláčka, tel. 602 288 923. **Kal ze septiků a žump se nesmí do ČOV dostat.**

S dalšími dotazy se prosím obračejte na paní **Pavlína Antořovou**, [pavlina.antosova@jenstejn.cz](mailto:pavlina.antosova@jenstejn.cz), tel. 607 091 159. Dotazy ohledně projektů a povolení připojek vám zodpoví projektant **pan Aleš Moudrý**, tel. 605 104 662.

**Aktuální informace naleznete na webu obce <http://www.jenstejn.cz/aktuality/vystavba-vodovodu-a-kanalizace-dehtary/>**