

OBEC JENŠTEJN

Zhodnocení současného stavu a návrh opatření stromořadí v ul.
Kovářská, Zlatnická, Cechovní.

Předkládá: společnost TV Facility Group, a.s.

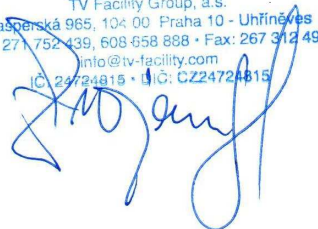
Zpracoval: Jakub Znojemský, vedoucí střediska zakládání a údržby zeleně

Konzultant: Ing. Miluše Portlová, DiS., odborný konzultant zakládání a údržby zeleně

Kontroloval: Tomáš Volek, generální ředitel

Datum zpracování: 08.09.2017


TV Facility Group, a.s.
Kašperská 965, 104 00 Praha 10 - Uhřetěves
Tel.: 271 752 439, 608 658 888 • Fax: 267 312 496
info@tv-facility.com
IČ: 24724815 • DIČ: CZ24724815



Zlatnická ulice

Jedná se o uliční stromořadí tvořené 27ks jedinců rodu Acer, které jsou před cca osmi lety vysázené do zatravněného pásu podél zpevněné komunikace. Umístění výsadeb je pro stromy zcela nevhodné, ve vzdálenosti kolem 30cm od obrubníku komunikace. Vzhledem k druhu vysazených dřevin, je zcela jasné, že stromy pokud budou ponechány, mechanicky poškodí obruby. Taktéž kořenový systém dřevin, který se rozšíří pod povrch komunikace, bude tuto mechanicky poškozovat. Na opačné straně jsou stromy v těsném kontaktu s ploty soukromých zahrad, kde bude ve velmi krátkém časovém úseku docházet k vzájemnému poškozování plotů a kmenů stromů. Současný stav stromů je velmi žalostný. Téměř všechny vinou nedostatečné opory kůlováním rostou mimo vertikální osu, což vzhledem k tomu, že stromy jsou většinou křivě rostlé již od báze kmene, půjde jen velmi těžko napravit. Dalším problémem je výrazné mechanické poškození stromů způsobené zarůstáním vázací pásky do kmene stromů a dále je rovněž patrné poničení báze kmenů strunou vyžínače při kosení trávníku. Stromy nemají díky absenci pravidelných výchovných řezů zapěstované koruny a u většiny chybí terminální výhon. U několika jedinců došlo k celkovému úhynu. **Na základě uvedených skutečností lze konstatovat, že uvedené stromy nemají z dlouhodobého hlediska žádnou perspektivu.** Z celkového počtu, by osm jedinců pomocí nápravných opatření spočívajících ve výchovném řezu, zpevnění kůlováním třemi kůly a úvazkem, vylepšení půdních podmínek přidáním kvalitního substrátu a ve zvýšené následné péči zahrnující především pravidelnou zálivku, hnojení a pravidelný řez, mohlo být ponecháno, avšak s perspektivou max. 5 - 10 let. Je tedy na uvážení zástupců obce, zda se vynaložené prostředky na záchranu těchto, z dlouhodobého hlediska neperspektivních, jedinců vyplatí investovat.



Jak tedy z výše uvedeného vyplývá, **navrhujeme odstranění všech vysázených stromů.** Prostor, který je k dispozici, v žádném případě není vhodný pro výsadbu jakéhokoliv druhu stromů.

Prostor by měl být ponechán pouze zatravněný a pokud by měl být osázen, tak například keřovou výsadbu, upravenou do formy živého plotu a tvořenou odolnějšími druhy, např. Ligustrum vulgare nebo Spiraea. Další variantou může být rozdělení pásu na dílčí části, z nichž některé budou zatravněny, další budou osázeny keři a část může být upravena např. do podoby trvalkových záhonů.

Ulice Kovářská a Cechovni

Jedná se o uliční stromořadí vysázené do kruhových rabátek umístěných ve zpevněné komunikaci. Stromořadí čítá celkem 26ks jedinců Robinia pseudoacacia.

V Kovářské ulici navrhujeme z osmi jedinců odstranit 2ks (č. 2, 5), které mají zaslou více než polovinu koruny.

V Cechovni ulici navrhujeme z celkového počtu osmnácti jedinců odstranit celkem 8ks, šest (č. 1, 3, 5, 11, 14, 17) s proschlými korunami z více než 50% a dva jedince (č. 2, 15) s výrazným narušením statických poměrů.

	Cechovni - strom má silně poškozenou část kmene těsně pod korunou. Příčná prasklina zasahuje hluboko do kmene stromu a hrozí odlomení celé koruny.			Kovářská, Cechovni - stromy s proschlou korunou z více než 50%. Řezem by došlo k celkovému znehodnocení.
--	---	--	---	---

Návrh nápravných opatření u stromů, které mají být ponechány:

1. Řez koruny za účelem odstranění suchých a poškozených větví, prosvětlení koruny stromu a obvodová redukce koruny, tak aby nedocházelo k jejímu poškozování projíždějícími vozidly.
2. Odstranění výsadby v rabátkách a jejich nahrazení okrasným kačirkem či štěrkem a to i přesto, že podsadby levandulí vytváří vcelku pěkný estetický dojem. Voda se může dostat ke kořenovému systému stromů pouze uvnitř rabátka a podsadby levandulí přisun vody ke kořenovému systému ještě více komplikují.
3. Dohnojení stromů tabletovým pomalurozpustným hnojivem Silvamix, alespoň v počtu 6ks/strom.

Dosadba za odstraněné jedince:

1. V místě rabátka po odstraněném stromu provést zkušební sondu ke zjištění půdních a akumulčních poměrů ve výsadbových jamách. Na základě zjištění by byla navržena opatření, která povedou ke zlepšení podmínek a tím pádem i ke kvalitnímu růstu stromů. (např. výměna půdy ve výsadbové jámě z 50% nebo 100% za spodní a svrchní substrát pro výsadbu stromů, aplikace půdního kondicionéru atp.).
2. Dosadba jedinců stejného druhu.

Ulice Zlatnická – stromy ve štěrkovém záhonu

Jedná se o tři vzrostlé jedince *Acer campestre*.

Stromy jsou napadeny roztoči *Aceria macrorhyncha* (jedná se pouze o estetickou záležitost, roztoči strom nijak nepoškodí) a je na nich patrna absence řezů.

Navržená opatření:

1. Chemický postřik provedený v brzkém jarním období.
2. Odstranění kůlování a úvazků, stromy jsou již dostatečně stabilní a není tedy potřeba je dále jistit kůlováním.
3. Řez koruny za účelem jejího prosvětlení a odstranění suchých větví.

Orientační plánec ulic Cechovná a Kovářská s vyznačenými stromy



Rozpočty zpracovatele posudku na následujících stranách:

ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA

TV Facility Group, a.s.

Stavba: Stromořadí Jenštejn
Odstranění uhynulých a neperspektivních stromů

Zpracoval: Znojemský
Datum: 8.9.2017

Popis	M.j.	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Cechovní a Kovářská ulice				
Pokácení stromu s odstraněním větví a kmene do pr.30cm	ks	10,00	350,00 Kč	3 500,00 Kč
Odstranění pařezů se zasypáním jámy a naložením odpadu	ks	10,00	950,00 Kč	9 500,00 Kč
Zlatnická ulice				
Pokácení stromu s odstraněním větví a kmene do pr.20cm	ks	27,00	243,00 Kč	6 561,00 Kč
Odstranění pařezů se zasypáním jámy a naložením odpadu	ks	27,00	258,00 Kč	6 966,00 Kč
Odvoz a likvidace BRO	VOK	1,00	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
Doprava	km	60,00	18,00 Kč	1 080,00 Kč
CELKEM				30 607,00 Kč
DPH 21%				6 427,47 Kč
CELKEM včetně DPH 21%				37 034,47 Kč

ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA

TV Facility Group, a.s.

Stavba: Stromořadí Jenštejn
Ošetření ponechaných stromů

Zpracoval: Znojemský
Datum: 8.9.2017

Popis	M.j.	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Cechovní a Kovářská ulice				
Řez koruny stromu	ks	16,00	650,00 Kč	10 400,00 Kč
Aplikace tabletového hnojiva 6ks/strom vč. tablet	ks	96,00	3,00 Kč	288,00 Kč
Odstranění výsadby v rabátkách	ks	16,00	55,00 Kč	880,00 Kč
Zamulčování rabátek okrasným kačírskem fr. 32-64	ks	16,00	27,50 Kč	440,00 Kč
Položení netk. textilie jako sep. vrstvy a proti prorůstání plevelů	m2	21,00	25,00 Kč	525,00 Kč
Kačírsek okrasný tl. vrstvy 10cm	m3	2,10	480,00 Kč	1 008,00 Kč
Zlatnická ulice - stromy v záhonu před MŠ				
Řez koruny stromu	ks	3,00	650,00 Kč	1 950,00 Kč
Aplikace tabletového hnojiva 6ks/strom vč. tablet	ks	18,00	3,00 Kč	54,00 Kč
Odstranění kůlování a úvazků	ks	3,00	150,00 Kč	450,00 Kč
Odvoz a likvidace BRO	MOK	1,00	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
Doprava	km	60,00	18,00 Kč	1 080,00 Kč
CELKEM				19 075,00 Kč
DPH 21%				4 005,75 Kč
CELKEM včetně DPH 21%				23 080,75 Kč

ROZPOČET - CENOVÁ NABÍDKA

TV Facility Group, a.s.

Stavba: Stromořadí Jenštejn
Kovářská, Cechovní - dosadba stromů

Zpracoval: Znojemský
Datum: 8.9.2017

Popis	M.j.	Množství	Jednotková cena	Cena celkem
Cechovní a Kovářská ulice				
Vykopání výsadbové jámy, pr.rabátka, na hloubku min.80cm	ks	10,00	650,00 Kč	6 500,00 Kč
Výsadba stromu se 100% výměnou půdy ve výsadbové jámě	ks	10,00	350,00 Kč	3 500,00 Kč
Zřízení kůlování s úvazkem (3 kůly/1 horní příčka+3 spodní)	ks	10,00	55,00 Kč	550,00 Kč
Řez stromu před výsadbou	ks	10,00	250,00 Kč	2 500,00 Kč
Robinia pseudoacacia ZB vel.14-16	ks	10,00	2 650,00 Kč	26 500,00 Kč
Substrát spodní do výsadbových jam	m3	4,00	800,00 Kč	3 200,00 Kč
Substrát horní pro výsadbu stromů	m3	6,50	830,00 Kč	5 395,00 Kč
Kůl dřevěný pr.7cm délky 300cm	ks	30,00	75,00 Kč	2 250,00 Kč
Příčky délky 60cm	ks	120,00	10,00 Kč	1 200,00 Kč
Vázací popruh vč. spojovacího materiálu	m	15,00	6,00 Kč	90,00 Kč
Půdní kondicionér Terracotem 1kg/strom	kg	10,00	420,00 Kč	4 200,00 Kč
Tabletové hnojivo Silvamix 6ks/strom	ks	60,00	3,00 Kč	180,00 Kč
Zamulčování rabátek okrasným kačírskem fr. 32-64	ks	10,00	27,50 Kč	275,00 Kč
Položení netk. textilie jako sep. vrstvy a proti prorůstání plevelů	m2	13,00	25,00 Kč	325,00 Kč
Kačírek okrasný tl. vrstvy 10cm	m3	1,30	480,00 Kč	624,00 Kč
Likvidace výkopku vč. naložení na přistavené nákl. vozidlo	t	16,60	365,00 Kč	6 059,00 Kč
Zálivka stromů při výsadbě vč. prolití výsadbové jámy 150l/strom	m3	1,50	550,00 Kč	825,00 Kč
Doprava	km	120,00	18,00 Kč	2 160,00 Kč
CELKEM				66 333,00 Kč
DPH 21%				13 929,93 Kč
CELKEM včetně DPH 21%				80 262,93 Kč

Cenová kalkulace počítá se 100% výměnou půdy a dalšími opatřeními k vylepšení půdních podmínek pro zdárný růst a vývoj stromů. Konkrétní postup výsadby bude zvolen podle výsledku sondy, kterou navrhujeme vykopat po odstranění prvního uschlého jedince.

Cena stromu je aktuální po dobu 1 měsíce od data této nabídky. V případě jarní výsadby je nutno tuto aktualizovat dle nabídky dodavatelů rostlinného materiálu.