

Obec Jenštejn
nám. 9. května 60
250 73 Jenštejn

ZÁPIS

Z JEDNÁNÍ ROZVOJOVÉHO VÝBORU 2014-2018

KONANÉHO DNE 7.9.2015

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZASEDÁNÍ

Den konání:	7.9.2015
Místo konání:	Obecní úřad Jenštejn
Čas zahájení:	20:00
Čas ukončení:	21:55
Jména přítomných členů:	Zuzana Dvořáková, Zdeněk Branzucký, Aleš Moudrý, Magdaléna Hlaváčková
Jména nepřítomných členů:	Štěpánka Barčíková
Hosté:	Norbert Hlaváček, Jana Ivanišová, Jiří Hulík, Petr Hlaváček
Zápisem pověřen:	Z. Dvořáková
Pořad jednání (dle oznámení):	<ol style="list-style-type: none">1. Projednání usnesení zastupitelstva č.13-1/8/2014-20182. Projednání usnesení zastupitelstva č.16-1/7/2014-2013. Různé

PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Bod 1 - Projednání usnesení zastupitelstva č.13-1/8/2014-2018

Usnesení č. 13-1/8/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje Rozvojový výbor zastupitelstva obce k vypracování podkladů pro zadání územní studie pro oblast JZD a to do 31. 12. 2015.“

Zpracování zadání územní studie je na tolik odborná práce, že bude vyhotoveno externě. Jelikož se jedná o citlivé území, chceme, aby zadání nebylo nikterak navádějící a neomezilo tím potenciální řešení budoucích zpracovatelů. Na druhou stranu je potřeba, aby zadání nebylo bezobsažné.

Po poradě s našimi architekty bude zadání územní studie pro areál JZD vyhotoveno architektonickou kanceláří.

Bod 2 - Projednání usnesení zastupitelstva č.16-1/7/2014-201

Usnesení č. 16-1/7/2014-2018:

„Zastupitelstvo obce Jenštejn pověřuje rozvojový výbor zastupitelstva k vypracování přehledu lokalit a jevů, které by měly být předmětem budoucí změny územního plánu obce vyjma lokality Nový Jenštejn a areálu bývalého JZD. Předpokládaným termínem splnění úkolu je 31. 12. 2015.“

Rozvojový výbor nepovažuje seznam změn územního plánu za vhodný. Mohlo by se stát, že někteří zájemci o změnu budou na základě zapsání do seznamu změnu vyžadovat.

Přesto existují některé změny, na které bylo upozorněno při úpravě územního plánu, které budou v seznamu uvedeny. Tyto změny budou řešeny v případě potřeby.

Bod 3 - Různé

Projekt hasičárny - hledání varianty pozemku na hasičárnu. Byly probrány jednotlivé pozemky ve vlastnictví obce, a bylo posuzováno, zda by nemohly být variantou pro stavbu hasičárny. Všechny pozemky by vyžadovaly změnu územního plánu, čímž dochází k posunu realizace.

Vstupní budova JZD - odmítnutí nabídky odkupu této budovy z důvodu nevyjasněných vlastnických vztahů a vysokých nákladů na rekonstrukci. Časově by tento záměr nepomohl vyřešit problém s hasičárnou.

Státní pozemkový úřad - historická veřejná cesta, která vede nyní přes areál JZD. Prvotní komunikace s SPÚ již proběhla. Nyní je potřeba napsat oficiální žádost o převod pozemku do vlastnictví obce, abychom dostali oficiální odpověď.

V Jenštejně dne 10.9.2015



.....
Zuzana Dvořáková
předseda výboru